

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

13 992 000 K

íslo inzerátu (ID): 4407610 Datum vydání: 03.06.2026

Lokalita:

Plze -sever

Nabízíme prodej rodinného domu o t ech bytových jednotkách, se t emi garážemi a zahradou s celkovou plochou pozemku 718 m2 ve Vejprnicích, ul. Lesní. Samostatn stojící zd ný d m o zastav né ploše 182 m2 je dvoupodlažní a byly v n m vybudovány t i byty, které byly v roce 2007 zrekonstruovány. Byly vym n ny rozvody vody, plynu a elekt iny (m). Byla osazena nová plastová okna.

V p ízemí se nachází zcela zrekonstruovaný byt 3+kk, který je bezbariérový. Plochy pokoj jsou 21 m2, 19 m2 a 9 m2.

V druhé ásti p ízemí je další byt 2+1 s plochou pokoj 17,2 m2 a 14,2 m2.

Celé podkroví tvo í velký byt 2+1 (pokoje 22 m2; 23,3 m2 a 17,4 m2).

Všechny byty mají veškeré vlastní zázemí (kuchyn a koupelny s toaletou). Byty jsou vytáp ny dv ma kombinovanými plynovými kotly: Vaillant (stá í 10 let) a Junkers (2021). Oba mají zásobníky na oh átou vodu.

Z obou stran áste n podsklepeného domu jsou t i garáže (32 m2 a 45 m2) a další sklady. Samotná zahrada má plochu 477 m2.

Je zde zavedena motorová elekt ina (400 V). Voda je obecní a dalším zdrojem k zalévání zahrady je kopaná studna.

Obec Vejprnice se nachází 11 km z centra Plzn , z Bor pouze 4 km. Je zde plná ob anská vybavenost.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4407610
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	441062
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	718 m2
Užitná plocha:	290 m2
Podlahová plocha:	718 m2
Plocha sklepa:	35 m2
Plocha zahrady:	470 m2
Zastav ná plocha:	182 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Dana Heroutová

Tel:

+420733691061

Email:

dana.heroutova@re-max.cz

RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00

Plze

Web:

www.remax-cross.cz/