

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4408091 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

Lokalita:

### Vyškov

Nabízíme Vám k prodeji adový rodinný d m v obci N m any. D m leží v centru obce, je áste n podsklepený a napojený na všechny sít .

V cen domu je zapo ítán i stavební materiál na hrubou stavbu!

Nyní je ve stavu, kdy pot ebuje bu kompletní rekonstrukci nebo využít pozemku a postavit d m nový.

Sestává se ze vstupní chodby, dvou pokoj , dále se vchází na dv r, kde je umíst na hospodá ská ást a stodola.

Obrovskou devizí této nemovitosti však je p ílehlý pozemek o vým e 867 m<sup>2</sup>. Je tém rovinatý, udržovaný a dle platného územního plánu obce je za azen do ploch ur ených ke stavb rodinného domu.

Dá se však využít i jiným zp sobem, a již k zem d lským p stitelským ú el m, tak k chovu zví at.

Pr kaz energetické náro nosti nebyl dodán, z toho d vodu je uvedena energetická t ída G.

Obec N m any leží t i kilometry od Slavkova u Brna, tudíž vynikající lokalita nejen z hlediska dopravní dostupnosti.

V obci se nachází mate ská i základní škola, letní otev ená sportovišt , knihovna, kulturní d m, n kolik drobných podnikatel a emeslník , obchod i hospoda.

Blízký Slavkov nabízí veškerou ob anskou vybavenost, ú ady, obchody, kulturní i spole enské akce.

S financováním této nemovitosti Vám rádi pom ůžeme.

Pokud Vás naše nabídka alespo trošku zaujala, pak jsme rádi a tímto Vás zveme na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4408091
Inzerát vydán:	07.06.2026
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1222 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	867 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	355 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martina Polášková**

Tel:

**+420 720 222 823**

Email:

**info@tibireality.cz**



**TiBi reality**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,  
67801 Blansko**

Web:

**www.tibireality.cz**