K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4408998** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 100 000 Kč

Lokalita:
Jihlava

Dům, který čeká na nový příběh. V srdci Vysočiny, jen pár minut od Telče.

Jsou místa, kde se čas zpomalí. Kde ráno neuslyšíte ruch města, ale zpěv ptáků. Kde děti mohou vyrůstat v bezpečném prostředí a kde si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ. Právě takové místo na vás čeká v městysi Nová Říše na Vysočině.

Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k rekonstrukci, který v sobě skrývá mimořádný potenciál. Dům s užitnou plochou 166 m2 a pozemkem o celkové výměře 904 m2 nabízí dostatek prostoru pro velkou rodinu, vícegenerační bydlení i zajímavý obchodní záměr. Díky uspořádání tří podlaží je možné vytvořit také až tři samostatné bytové jednotky.

Každé patro domu nabízí možnost nového začátku. Představte si prostornou kuchyni, ve které se bude scházet celá rodina, útulný obývací pokoj plný světla, dětské pokoje, pracovnu, klubovnu nebo apartmán pro rodiče. Dvě lodžie, umístěné v obytných podlažích, mohou být místem pro ranní kávu, večerní sklenku vína nebo chvíle klidu po náročném dni.

Na pozemku se nachází také samostatná garáž a zděná dílna, které nabízejí další možnosti využití – ať už pro vaše koníčky, podnikání nebo praktické zázemí pro každodenní život.

Nová Říše není jen místem na mapě. Je to obec s duší a historií. Dominantou městyse je impozantní klášter založený již v roce 1211, jehož atmosféra dodává místu jedinečný charakter. Rodiny s dětmi potěší místní zookoutek, milovníky historie zase památníky významných osobností i připomínky dávných událostí.

A když zatoužíte po romantické procházce historickými uličkami, stačí popojet pouhých deset kilometrů do pohádkové Telče, jejíž renesanční náměstí a zámek patří mezi skvosty zapsané na seznamu UNESCO.

Tento dům sice dnes potřebuje péči a nové majitele. Na oplátku však nabízí něco, co novostavby často postrádají – duši, historické místo a možnost vytvořit si domov přesně podle svých snů.

Možná právě tady začíná váš nový příběh. Stačí mu dát šanci. ?

ID inzerátu ESO:	4408998
Inzerát vydán:	12.06.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	904 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	166 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz