

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4408998 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 K

Lokalita:
Jihlava

Dom, který čeká na nový příběh. V srdci Vysočiny, jen pár minut od Telče.

Jsou místa, kde se čas zpomalí. Kde ráno neuslyšíte ruch města, ale zpívá pták. Kde děti mohou vyrást v bezpečném prostředí a kde si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ. Právě takové místo na vás čeká v městysi Nová Pátek na Vysočině.

Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k rekonstrukci, který v sobě skrývá mimořádný potenciál. Dům s užitnou plochou 166 m² a pozemkem o celkové výměře 904 m² nabízí dostatek prostoru pro velkou rodinu, vícegenerační bydlení i zajímavý obchodní záměr. Díky uspořádání tří podlaží je možné vytvořit také až tři samostatné bytové jednotky.

Každé patro domu nabízí možnost nového začátku. Představte si prostornou kuchyni, ve které se bude scházet celá rodina, útulný obývací pokoj plný sládků, detské pokoje, pracovnu, klubovnu nebo apartmán pro rodiče. Dvoulodžie, umístěné v obytných podlažích, mohou být místem pro ranní kávu, veškerou sklenku vína nebo chvíle klidu po náročném dni.

Na pozemku se nachází také samostatná garáž a zděná dílna, které nabízejí další možnosti využití – a už pro vaše koníčky, podnikání nebo praktické zázemí pro každodenní život.

Nová Pátek není jen místem na mapě. Je to obec s duší a historií. Dominantou městysi je impozantní klášter založený již v roce 1211, jehož atmosféra dodává místu jedinečný charakter. Rodiny s dlouhými kořeny, milovníky historie zase památníky významných osobností i připomínky dávných událostí.

A když zatoužíte po romantické procházce historickými uličkami, stačí popojít pouhých deset kilometrů do pohádkové Telče, jejíž renesanční náměstí a zámek patří mezi skvosty zapsané na seznamu UNESCO.

Tento dům sice dnes potřebuje péči a nové majitele. Na oplátku však nabízí něco, co novostavby často postrádají – duši, historické místo a možnost vytvořit si domov přesně podle svých snů.

Možná právě tady začne váš nový příběh. Stačí mu dát šanci. ?



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

https://realityspolu.cz

ID inzerátu ESO:	4408998
Inzerát vydán:	12.06.2026
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	904 m ²
Užitná plocha:	166 m ²