K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4409062** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 490 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-jih

Hledáte krásný domeček v přírodě, kde si užijete klid a soukromí, ale zároveň budete kousek od Plzně? Nabízíme k prodeji tento útulný rodinný dům o velikosti 150m2, dispozici 3+kk se 140m2 dvougaráží, krásným bazénem na kterém se dá v zimě i bruslit a 45m2 kamennou pergolou s krbem situovaný na okraji obce Předenice na Plzni jihu.

Dům se nachází na výjimečném místě, které je jako stvořené pro odpočinek a rodinný život. K dispozici je bazén pro letní osvěžení, sauna pro celoroční relaxaci, pergola pro posezení s rodinou a přáteli a prostorná garáž s dostatkem místa pro automobily, karavan (jedny vrata jsou speciálně upravená) a i uskladnění mnoha věcí. Sauna a dřevěný nábytek umístěný v pergole nejsou součástí kupní ceny.

Nemovitost je napojena na plyn. Zdrojem vody je vlastní vrt o hloubce přes 40 m, takže voda zde nikdy nedojde. V domě jsou dvě koupelny. Topení je podlahové. A okna které jsou přes celou jižní stranu jsou zároveň opatřena roletami. Dům je nyní o dispozici 3kk, ale v případě potřeby se dá velmi jednoduše upravit na 4kk. Co se týče energií, tak díky oknům na jih Vás topení vyjde cca na 1000 Kč měsíčně a elektřina, když se budete často saunovat tak cca na 2 000 Kč. Dům jako takový je postaven v kombinaci dřevostavba s cihlou.

Pokud toužíte po místě, kde vás nebude rušit městský ruch, hledáte bezúdržbový domek s minimem sousedů na krásném místě, pak je tato nabídka určena právě pro vás.

Pokud Vás tento domek zaujal, tak mi určitě napište a přijďte se přesvědčit osobně o jedinečné atmosféře tohoto domu a jeho okolí.

ID inzerátu ESO:	4409062
Inzerát vydán:	12.06.2026
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1453 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	150 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz