

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4409228 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

1 990 000 K

Lokalita:
Bruntál

Dům s příbalem, velkým pozemkem a výjimečným potenciálem v srdci Jeseník

Jsou nemovitosti, které nekupujete jen podle metrů čtverečních. Kupujete místo, možnosti a budoucnost, kterou si v něm dokážete postavit.

Právě takovou nemovitost vám nabízíme v části Mnichov pod Praděmem, jen pár minut od Vrbně pod Praděmem.

Jedná se o mimořádně prostorný dům na velkém pozemku o výměře přes 3 100 m², který nabízí nekonečné možnosti využití. Může sloužit jako rodinné bydlení s obrovským zázemím, rekreační objekt, sídlo pro podnikání, penzion, apartmánový dům nebo zajímavý investiční projekt.

V horním patře se nachází prostorný byt, který nabízí pohodlné bydlení s výhledem do okolní zeleně a horské krajiny.

V přízemí byla v minulosti provozována restaurace s prostorem pro hosty, barem a zázemím. Právě tato část domu dává nemovitosti další rozměr. Provoz může být po úpravách znovu obnoven, případně lze prostory využít jiným způsobem například jako kavárnu, bistro, klubovnu, dílnu, studio, kancelář, zázemí pro ubytování nebo komerční provoz podle vlastního záměru.

Velkým benefitem je také rozsáhlý pozemek, který vytváří prostor pro parkování, zahradu, odpadkovou zónu, venkovní posezení, další rozvoj nebo rekreační využití.

lokalita: Mnichov pod Praděmem / Vrbně pod Praděmem
krásné prostředí Jeseník
prostorný dům se zastavěnou plochou cca 686 m²
pozemek přes 3 100 m²
horní patro s prostorným bytem
přízemí s původním restauračním provozem
vhodné pro bydlení, podnikání i investici
dobrá dostupnost do Vrbně pod Praděmem, Karlovy Studánky a okolí Praděmu

Tahle nemovitost není hotový katalogový dům.
Je to prostor, který čeká na toho, kdo v něm uvidí příležitost.

Pro rodinu může znamenat velkorysé bydlení v přírodě.
Pro podnikatele základ nového projektu.
Pro investora nemovitost s potenciálem, který v této lokalitě dává smysl.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Bc. Petr Juras

Tel:

+420 737732465

Email:

juras@comfort-reality.cz

Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vesinská 75/22, 708 00

Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4409228
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	CR25010
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí

Plocha pozemku:	3152 m ²
Užitná plocha:	686 m ²
Podlahová plocha:	686 m ²
Plocha zahrady:	2466 m ²
Zastav ná plocha:	686 m ²