K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4409235** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji rodinný dům ve vyhledávané a klidné lokalitě na ulici Vrchlického v Ostravě – Radvanicích.

Nemovitost představuje výjimečnou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investory hledající stabilní výnos z pronájmu.

Dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky. První byt o dispozici 2+1 nabízí podlahovou plochu 58 m2, druhý byt o dispozici 3+1 má výměru 74 m2. K domu náleží pozemek o rozloze 360 m2, který poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek i volnočasové aktivity.

Obě bytové jednotky jsou vybaveny vlastním kondenzačním kotlem, ohřev vody zajišťuje samostatný bojler a samozřejmostí je nová elektroinstalace, která splňuje současné technické standardy.

Nemovitost je plně obsazena nájemníky, což z ní činí ideální investiční příležitost s okamžitým výnosem. Výhodou je také výborná občanská vybavenost – v bezprostřední blízkosti se nachází školy, zastávky MHD, zdravotnická zařízení i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Klidná lokalita v kombinaci s praktickou dispozicí domu nabízí komfortní bydlení pro rodiny i atraktivní investici s dlouhodobým potenciálem.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád(a) Vám nemovitost osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4409235
Inzerát vydán:	15.06.2026
Inzerát aktualizován:	26.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	336 m2
Užitná plocha:	132 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Krátký
Tel:
+420 774 922 256
Email:
kratky@iet-reality.cz

I.E.T. REALITY
Tel:
+420 724 929 810
Adresa:
nám. Svobody 18, 60200 Brno - střed
Web:
www.iet-reality.cz