

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 690 000 K

íslo inzerátu (ID): 4409347 Datum vydání: 16.06.2026

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme Vám novostavbu adového rodinného domu 4+1 s garáží, terasou a zahradou ve Velké Polomi. Jedná se o krajní d m, který byl práv zkolaudován, je pln vybaven a p ípraven k nast hování. V kuchyni je kuchy ská linka s vestav nou my kou nádobí, horkovzdušnou troubou, mikrovlnkou a induk ní varnou deskou. V koupeln ě vana, sprchový kout, WC a umyvadlo. Další sprchový kout je v technické místnosti v p ízemí. Dispozice domu: 1NP - zádve í, WC s umyvadlem, technická místnost, úložný prostor pod schodišt m, obývací pokoj s jídelnou, kuchyn , terasa, zahrada

2 NP - 3 x pokoj, koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC. p da - velký p dní prostor pochozí po celé ploše, st ešní okno. Ekonomický provoz domu zajistí tepelné ěradlo s podlahovým topením a chytrý systém ízení vytáp ní. Bonusem navíc je funkce chlazení tepelným ěradlem na horké letní dny - nepot ebujete klimatizaci.

Další bonusy domu:

- Prémiové zateplení, trojskla, vn ější žaluzie
- P íprava na fotovoltaiku, centrální vysava ě nabíje ku pro elektromobil.
- Komín s p ípravou na krbové kamna (v etn ě ísávání venkovního vzduchu).
- Dostatek parkovacích míst - k dispozici je garáž + dv ě parkovací místa ke každému novému domu, na ulici jsou také volné parkovací místa.
- Jedná se o krajní d m s v tší zahradou, garáž je hned vedle domu.
- Velká Polom je klidná obec s výbornou dostupností do Ostravy i Opavy. Školka, škola, obchod i p íroda jsou doslova na dosah, obec má vynikající ob anskou vybavenost.

Pro detaily navštívte náš web Polomský dv r, nebo se p íje te podívat osobn ě .

ID inzerátu ESO:	4409347
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	26203
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	368 m ²
Terasa:	16m ²
Užitná plocha:	185 m ²
Podlahová plocha:	125 m ²
Zastav ěná plocha:	94 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kořistka
Kořistka

Tel:

734446660

Email:

koristka@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t . 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz