

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4409353 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 K

Lokalita:

Pelh imov

Domov s p íb hem a prostorem pro vaše sny. Klidné bydlení v srdci Vyso iny.

Hledáte místo, kde si vytvo íte domov p esn podle svých p edstav? Pak by vás mohl zaujmout tento rodinný d m ur ený k rekonstrukci, situovaný v klidné obytné ásti m styse Nový Rychnov v okrese Pelh imov.

Nový Rychnov je malebné m ste ko s historií sahající až do roku 1352. Po staletí bylo sou ástí významných šlechtických panství a dodnes si zachovává p íjemnou atmosféru menšího sídla obklopeného krásnou krajinou Vyso iny. Od roku 2008 nese status m styse a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, ob anské vybavenosti a blízkosti p írody.

Samotný d m v sou asnosti disponuje dispozicí 3+1, jeho skute ný potenciál je však mnohem v tší. ást p dních prostor p ímo vybízí k vybudování dalšího pokoje, pracovny, šatny nebo útulného zázemí pro hosty. Také suterén nabízí zajímavé možnosti využití – a už jako klubovnu, vinárnu, domácí posilovnu, hobby místnost nebo prostor pro rodinná setkání.

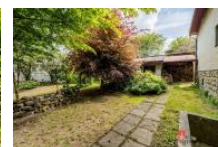
Sou ástí nemovitosti je také zd ná garáž a zahrada o vým e 729 m², která poskytuje dostatek prostoru pro odpo ínek, d tské hry, p stování vlastní zeleniny nebo p íjemné posezení s rodinou a p áteli.

Tato nemovitost není jen domem k rekonstrukci. Je to p íležitost vytvo it si bydlení podle vlastních p edstav, v míst , kde vládne klid, sousedská pohoda a p íroda na dosah ruky.

Pokud hledáte d m s potenciálem a lokalitu, kde se dob e žije, p ij te se p esv d it osobn .

Možná práv tady najdete sv j budoucí domov.

ID inzerátu ESO:	4409353
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	31851
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	119 m ²
Užitná plocha:	93 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

