

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4409492 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

8 700 000 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

Hledáte místo, kde si odpočnete od ruchu města, budete obklopeni přírodou a zároveň získáte zajímavou investiční příležitost? Právě pro vás nabízíme ke koupi jedinečnou roubenku v oblíbené beskydské lokalitě Mezivodí, pouhé 3 km od centra obce Bílá.

Tato stylová nemovitost o dispozici 4+kk prošla rekonstrukcí a prodává se v etnicky kompletního vybavení. Novému majiteli tak stačí převzít klíče a ihned začít nemovitost využívat pro vlastní rekreaci, trvalé bydlení nebo pokračovat v úspěšném pronájmu krátkodobého ubytování.

Dom se nachází v klidném prostředí u lesa a nabízí ideální kombinaci soukromí, komfortu a dostupnosti celoročních sportovních aktivit. Lyžařská sjezdovka je vzdálena přibližně 500 metrů od domu, v okolí naleznete běžkašské tratě, turistické a cyklistické stezky i další možnosti aktivního odpočinku.

Dispozice domu:

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní ským koutem, koupelna se sprchovým koutem a WC, samostatné WC a dětský pokoj. V podkroví jsou umístěny dva samostatné pokoje poskytující dostatek soukromí pro rodinu i hosty.

Opíjíme si o příjemnou atmosféru se starými krbovými kamny, která doplňuje elektrické podlahové vytápění v celém domě. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Nemovitost je částečně podsklepená.

Součástí domu je zastřešená terasa s grilem, která přímě vybízí k posezení s rodinou a přáteli. Na zahradě o výměře 602 m² naleznete trampolínu, pískoviště a dostatek prostoru pro odpočinek i volnočasové aktivity. Výhodou je také možnost dalšího využití části pozemku například pro výstavbu garáže, přístřešku nebo dalšího zázemí.

Bezpečnost zajišťuje kamerový systém monitorující objekt.

Parkování je možné přímo u domu. Přístup k nemovitosti je zajištěn po příjezdové komunikaci s výhledem na město.

Hlavní výhody nemovitosti:

- Vyhledávaná lokalita Bílá – Mezivodí
- Roubenka s jedinečnou atmosférou Beskyd
- Dispozice 4+kk
- Kompletně vybaveno v ceně
- Zastřešená terasa s grilem
- Pozemek 602 m²
- Možnost další výstavby garáže i zázemí
- Podlahové vytápění + krbová kamna
- Kamerový systém
- Pouhých 500 m od sjezdovky



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslava
Obrusníková, MBA**
Tel:
725475399
Email:
obrusnikova.m@gmail.com



**Miroslava
Obrusníková, MBA**
Tel:
725475399
Adresa:
**Novinářská 1254/7, 70900
Ostrava - Mariánské hory**
Web:
www.mirkaobrusnikova.cz

- Krásné prostředí u lesa
- Zavedené krátkodobé pronájmy s možností převzetí fungujícího podnikání

Pokud hledáte výjimečné místo pro vlastní rekreaci, rodinné pobyty nebo investici s okamžitým výnosem, ráda vám tuto nemovitost osobně představím.

Financování této nemovitosti vyřídíme.

ID inzerátu ESO:	4409492
Inzerát vydán:	16.06.2026
ID zakázky v RK:	0128
Budova je z:	Dělostavba
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	80 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	682 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Plocha zahrady:	602 m ²
Zastavěná plocha:	80 m ²