

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4409572 Datum vydání: 17.06.2026

 Lokalita:  
**Plze -jih**

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji udržovaný rodinný d m na vlastním pozemku o celkové rozloze 372 m<sup>2</sup> v obci Chloumek u Kasejovic. D m o užitné ploše cca 100 m<sup>2</sup> je áste n podsklepený. D m je zast ešen klasickou sedlovou st echou a má jedno nadzemní podlaží a podkrovní prostory. V p ízemí se nachází 2 pokoje, kuchyn , chodba, koupelna s vanou i sprchovým koutem, spíž a veranda s WC. Z chodby je p ístup do podkroví, kde se nachází jeden pokoj se zateplenou st echou. Okna jsou plastová a dvojítá d ev ná, podlaha je betonová pokryta PVC nebo dlažbou, v místnostech jsou radiátory. Vytáp ní domu zajiš uje kotel na tuhá paliva, vodu oh ívá elektrický bojler. Rodinný d m je p ípojen na obecní vodovod, kanalizace ústí do jímky. Základové konstrukce domu jsou betonové a kamenné, svislé konstrukce ze smíšeného zdiva. Krov je d ev ný tesa sky vázaný, st ešní krytina je z ásti z tašek a z ásti z eternitových šablon. D m byl do lo ského roku využíván k trvalému bydlení. Na pozemku se dále nachází pergola, stodola, dílna a garáž s vjezdem z místní komunikace. D m se nachází v malebné obci v Plze ském kraji cca 2 km od Kasejovic a 14km od Nepomuku. Dominantou návsi je kaple Panny Marie a památná Chloumecká lípa. Obec Chloumek je obklopená p írodou, v blízkosti p írodního parku Pod Št drým. D m je ideální jak pro rodinnou rekreaci a únik z m stského shonu, tak i pro zájemce o trvalé bydlení. D m je v osobním vlastnictví, bez zástav a právních vad. PENB "G". Cena je v etn provize, kupních smluv vypracovaných advokátní kancelá í, advokátní úschovy a poplatk . Jelikož je nemovitost v osobním vlastnictví, je možné financovat úv rem nebo hypotékou, kdy financování Vám v p ípad zájmu pom žeme zdarma vy ídit. Více informací vám ochotn poskytne realitní maklé . T šíme se na vás p í prohlídce, po domluv í o víkendu.

ID inzerátu ESO:	4409572
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	16.06.2026
ID zakázky v RK:	2977
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	372 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	99 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	99 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Šárka Kotrlíková**  
**Kotrlíková**

Tel:

**+420 607 072 359**

Email:

**sarka.kotrlikova@dirmax.cz**
**realitní kancelá**
**DIRMAX**

Tel:

**607075691**

Adresa:

**Klatovská t ída 125, 32000**
**Plze**

Web:

**www.dirmaxreality.cz**