

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4409620 Datum vydání: 17.06.2026

Lokalita:
Domažlice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji bývalou zem d lskou usedlost v malebné obci Štítary nad Radbuzou v okrese Domažlice. Nemovitost je situována na pozemcích o celkové výměře 2 414 m², z čehož zastavěná plocha a nádvoří činí 886 m² a navazující zahrada 1 528 m².

Součástí nemovitosti je rodinný d m, který svým charakterem připomíná tradiční venkovské stavení a nabízí široké možnosti budoucího využití. Nemovitost může po rekonstrukci sloužit k trvalému bydlení, rekreaci, vybudování rodinného sídla nebo jako zázemí pro ty, kteří hledají klidný život na venkově s dostatkem prostoru.

Stav objektu vyžaduje kompletní rekonstrukci, což novému majiteli poskytuje příležitost připravit si budoucí podobu nemovitosti přesně podle vlastních představ. Do nemovitosti je zavedena elektřina a osazeny jističe.

V obci není vybudována kanalizace a bude nutné řešit vlastní zpevnění likvidace odpadních vod. Zásobování vodou bude s největší pravděpodobností vyžadovat vybudování vlastní studny. Štítary nad Radbuzou jsou klidnou částí obce Hostouň, nacházející se v atraktivní krajině českého lesa nedaleko hranic s Německem. Lokalita nabízí příjemné venkovské prostředí, dostatek soukromí, krásnou okolní přírodu, lesy a možnosti pro turistiku, cykloturistiku i rekreaci. Základní občanskou vybavenost naleznete v nedaleké Hostouni, další služby jsou dostupné v Bělém nad Radbuzou a okresních Domažlicích.

Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají autentické venkovské stavení s historií, velkorysým pozemkem a potenciálem vytvořit jedinečné místo pro bydlení, rekreaci i odpočinek.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku. Rádi vám představíme možnosti, které tato nemovitost nabízí, a zodpovíme veškeré vaše dotazy přímo na místě.

| | |
|-------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4409620 |
| Inzerát vydán: | 17.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | JRPS1126 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Plocha pozemku: | 1528 m ² |
| Užitná plocha: | 181 m ² |
| Podlahová plocha: | 181 m ² |
| Zastavěná plocha: | 886 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Rejtharová

Tel:

+420 608 567 543

Email:

jitka@rejthar.cz

Realitní Samoobsluha

S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01

Tachov

Web:

www.razka.cz