

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**10 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4409633 Datum vydání: 17.06.2026

Lokalita:  
**M Iník**

Nabízím k prodeji rodinný d m 5+kk s garáží a zahradou, na klidném míst v centru obce Hostín. Bydlete v obci, která byla v roce 2017 vyhlášena Vesnicí roku, kdy získala Zelenou stuhu za pé i o zele a životní prost edí.

Dispozice domu umíst ného v centru a p itom na konci slepé ulice: vstupní chodba se šatnou, obývací pokoj spojený s kuchyní a vstupem do zadní zahrady se vzrostlými stromy, technická místnost, ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. K tomu dva sklady a garáž o celkové ploše 108,19 m<sup>2</sup>.

V obytném podkroví pokoj, ložnice, pracovna a sklad o celkové ploše 80,5 m<sup>2</sup>.

- Celková velikost pozemku 919 m<sup>2</sup>.
- Zastav ná plocha 199 m<sup>2</sup>.
- P ední a zadní zahrada o celkové velikosti 720 m<sup>2</sup>.
- Na zahrad ovocné stromy a kv tiny.
- Vytáp ní tepelným erpadlem Daikin s napojením na podlahové vytáp ní (vzduch /vzduch), nebo krbem v obývacím pokoji.
- Napojeno na elekt inu, obecní vodovod a septik.
- V obci oblíbená hosp dka, volno asový areál s rybníkem, d tské a tenisové h íšt , lesy plné hub.

Vhodné k trvalému bydlení i rekreaci. Na nemovitosti nevázne žádné zástavní právo, ani jiná p ekážka rychlého prodeje. Možnost financování hypote ním úv rem, se kterým Vám rádi pom žeme. Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4409633
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	919 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	204 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	204 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	720 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	199 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Mistoler**

Tel:

**+420 774883375**

Email:

**jan.mistoler@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**