

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4409697 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

13 990 000 K

Lokalita:

Benešov

Dobrý den.

Opravdu kouzelný domov pro vaši rodinu najdete v Divišov .

Elegantní nízkoenergetické novostavb bungalovu 4+kk s garáží, terasou a zahradou nechybí ani fantastické výhledy , protože pozemek o ideální rozloze 814m2 je v mírném kopci.

Klidné místo v Posázaví, ulice K Vodojemu, p ibližn 13 km východn od Benešova, po dálnici jste v Praze za 40 minut.

Více než pohodlné bydlení s architektonicky detailn promyšlenou a velmi praktickou dispozicí nabízí 167 m2 užitné plochy a vše, co k životu pot ebujete, v etn elegantního designu i moderních technologií.

Na první dobrou zaujme interiér v p íjemných barvách, prostorné pokoje, trendové materiály, 2 nádherné koupelny a dominantou je velká obývací ást 46 m2 s výhledy, které jinde nenajdete.

P esné velikosti jednotlivých místností najdete na p dorysu ve fotogalerii a projít si nemovitost m žete i ve 3D virtuální prohlídce, která je také sou ástí nabídky ke koupi.

D m je kompletn dokon ený v etn podlah a interiérových dve í, kuchy se spot ebi i v cen nemovitosti není.

Ta už bude jen a jen podle vašich p edstav.

P ípadn vám zajistíme kompletní dokon ení interiéru dle vašich p edstav ve spolupráci se studiem Magnus Interiors.

D m je napojený na obecní vodovod a kanalizaci, nízké provozní náklady zajistí tepelné erpadlo LG s chlazením v kombinaci s kvalitním zateplením (polystyrén o ší ce 20 cm), oceníte podlahové vytáp ní, rekuperaci nebo automatické venkovní žaluzie.

Stavba je maximáln šetrná k životnímu prost edí, je navíc vybavena systémem splachování toalet deš ovou vodou akumulovanou v jímce .

Jednoduše vysoká kvalita na jednom míst .

Samoz ejmostí je pohodlné parkování v garáži s automatickými vraty (25m2).

Nesmírn zajímavá lokalita v blízkosti p írody a les , velké množství turistických stezek, cyklistických tras, ístý vzduch.

Pokud n co podobného hledáte, zavolejte mi nebo napište a na prohlídku m žeme t eba hned zítra.

T ším se na vid nou.

K této nemovitosti máte p ípravené podrobné informace na:

<https://www.novostavbadivisov.cz/>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Románek

Tel:

+420 724248176

Email:

martin.romanek@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4409697
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	20754
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	814 m2
Terasa:	20m2
Užitná plocha:	167 m2
Podlahová plocha:	167 m2
Plocha zahrady:	590 m2
Zastav ná plocha:	212 m2