

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4410120 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

**6 500 000 Kč**

 Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji rodinný dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami v obci Suché Lazce na ulici Přerovecká.

Suché Lazce se nacházejí v atraktivní lokalitě mezi Opavou, Ostravou a Kravařemi. Obec nabízí základní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. Do Opavy i Ostravy se pohodlně dostanete autem i veřejnou dopravou.

Dům disponuje dvěma bytovými jednotkami o dispozicích 3+1 a 3+1, což poskytuje široké možnosti využití. Součástí nemovitosti je také garáž, dostatek úložných prostor. Jistě Vás také potěší rozlehlá zahrada, kde si můžete udělat místo pro relaxaci a nebo ji využít k výstavbě další nemovitosti.

Nemovitost je v dobrém technickém stavu a umožňuje okamžité nastěhování. Zároveň nabízí potenciál pro modernizaci dle představ nového majitele. Díky svému uspořádání je vhodná nejen pro vícegenerační bydlení, ale také jako investiční příležitost nebo kombinace vlastního bydlení s pronájmem.

Hlavní výhody nemovitosti:

klidná lokalita s výbornou dostupností do Opavy, Ostravy i Kravař,  
 dvě samostatné bytové jednotky,  
 garáž, zahrada a dostatek úložných prostor,  
 možnost vícegeneračního bydlení,  
 vhodné také jako investiční nemovitost,  
 občanská vybavenost a kulturní vyžití v obci i okolí.

Termín nastěhování je po dohodě.

Těšíme se na Vás při osobní prohlídce.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4410120    |
| Inzerát vydán:   | 19.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 31947      |
| Budova je z:     | Cihla      |
| Stav:            | Dobrý      |
| Plocha pozemku:  | 1398 m2    |
| Užitná plocha:   | 358 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**