

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4410133 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme Vám k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Dětichov nad Bysticí.

Podsklepená nemovitosti o dispozici 5+1 prošla v nedávné minulosti drobnou rekonstrukcí (nová kuchyňská linka se spotřebiči, nový komín, výmalba, podlahy v patře) a je ihned obyvatelná.

Dispozice domu je dle vstupní chodby, dále je v přízemí umístěna kuchyně s jídelním koutem, obývací pokoj a ložnice. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je s koupelnou společná.

Podkroví potom nabízí spíše relaxační a odpočinkovou zónu v podobě tří pokojů.

Elektrina je v mědi, voda obecná, na podlaže dřevěná PVC, vytápění novými kameny s výměníkem a záložním zdrojem. Ohřev vody řeší nový elektrický bojler.

K domu náleží opravdu rozlehlá rovinatá zahrada, o výměře přes tisíc m<sup>2</sup>, kde záleží jen na fantazii majitele co si s ní počne. Od zahradního pesbazénu i relaxačního koutku.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena energetická třída G.

Dětichov nad Bysticí je malebná vesnice na pomezí Nížkého Jeseníku a přírodního parku Bystičice.

Obec je obklopena lesy, loukami a nádhernou krajinou, která nabízí ideální podmínky pro turistiku, cyklistiku, houbaření i každodenní odpočinek od ruchu města.

Dětichov nad Bysticí leží přibližně 20 km od Bruntálu, v dosahu je také Moravský Beroun (6 km) a oblíbená rekreační oblast Slezská Harta (23 km). Výhodou je dobrá dopravní dostupnost v rámci vlakového spojení třeba do Šternberka (18 km) i Olomouce (36 km).

Přestože si obec zachovává svůj venkovský charakter a příjemnou atmosféru, nabízí základní občanskou vybavenost – mateřskou a základní školu, poštu, zdravotní středisko, restauraci, kulturní dům i sportovní zázemí.

Pokud hledáte bydlení v klidném prostředí s krásnou přírodou v dosahu, a přitom s dobrou dostupností okolních měst, je Dětichov nad Bysticí místem, které Vás osloví svou pohodovou atmosférou i okolní krajinou.

Zavolejte si o prohlídku, rádi Vám dům představíme.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martina Polášková**

Tel:

**+420 720 222 823**

Email:

**info@tibireality.cz**



**TiBi reality**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,  
67801 Blansko**

Web:

**www.tibireality.cz**

ID inzerátu ESO: 4410133

Inzerát vydán: 19.06.2026

ID zakázky v RK:	296
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1484 m2
Užitná plocha:	220 m2
Plocha zahrady:	1003 m2
Zastav ná plocha:	481 m2