

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4410240 Datum vydání: 21.06.2026

Cena za nemovitost:

2 850 000 Kč

 Lokalita:
Pelhřimov

Nabízíme k prodeji rodinný dům situovaný v blízkosti centra města Žirovnice, v klidné části pod zámekem. Nemovitost je vhodná pro vícegenerační bydlení a nabízí dostatek prostoru pro pohodlný rodinný život.

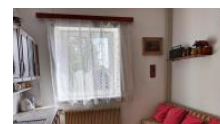
Dispozice domu je rozložena do několika podlaží:

- Přízemí tvoří kuchyně, pokoj, vstupní chodba, samostatné WC, koupelna a praktická skladovací místnost.
- 1. patro nabízí bytovou jednotku o dispozici 2+1, která zahrnuje kuchyni, pokoj, ložnici, samostatné WC, koupelnu, sklad a velkou terasu.
- Podkroví je další pokoj a úložné prostory.

Dům je postaven z cihelného zdiva. Okna jsou plastová s izolačními dvojskly. Střešní krytina je z eternitu. O vytápění a ohřev vody se stará plynový kotel společně s novým bojlerem.

K nemovitosti je možné dokoupit zahradu přes ulici o celkové výměře 277 m². K této zahradě náleží samostatná garáž o výměře 33 m². Dle platného územního plánu je pozemek veden jako plocha zeleně, přičemž je zde přípustné umísťování drobných zahradních staveb, jako jsou skleníky, altány, kolny, přístřešky či venkovní krby. Zahrada nabízí další možnosti využití, například pro relaxaci, parkování či drobnou zahradní úpravu. V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat, rádi Vám poskytneme další informace a zajistíme prohlídku nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4410240
Inzerát vydán:	21.06.2026
ID zakázky v RK:	725
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	204 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	103 m ²
Podlahová plocha:	103 m ²
Plocha zahrady:	93 m ²
Zastavěná plocha:	111 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Hunal

Tel:

+420 725536232

Email:

vaclavhunal@seznam.cz
Reality Hunal

Tel:

Adresa:

Rynárec 163, 394 01
Rynárec

Web:

www.realityhunal.cz