

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4410261 Datum vydání: 21.06.2026

Cena za nemovitost:

9 500 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte rodinný d m s prostorným p íslušenstvím v Hradci Králové? Nabízíme Vám rodinný d m se stodolou, dílnou a garáží v Hradci Králové, ást obce Plácky, ul. Kydlinovská. Obytná plocha 150 m2. Celková vým ra pozemk v etn zastav né plochy 1118 m2.

Jedná se o áste n podsklepený rodinný d m se dv ma byty v p ízemí o stávající dispozici 2+KK se společ ným p íslušenstvím a vytáp nou podkrovní místností s lodžii. Rozsáhlé p dní prostory nabízejí možnost dalšího stavebního využití.

Objekt je napojen na elektrický rozvod 230/400, plynovod, vlastní zdroj vody ze studny, odpadní vody svedeny do žumpy. Vytáp ní a oh ev vody plynovým kotlem se zásobníkem.

Cena 9.500.000 K v etn právních služeb a provize RK. Financování je možné hypote ním úv rem, který Vám rádi pom žeme zajistit.

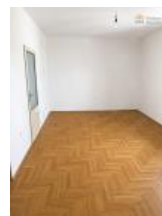
Lokalita nabízí klidné venkovské bydlení s výbornou a rychlou dostupností do centra Hradce Králové i na dálnici

Nemovitost nabízí celou adu možností využití – vícegenera ní bydlení, kombinace bydlení a podnikání nebo jako investicí ní zám r.

Využijte jedine nou šanci a p ízpte se sobte si tento d m p esn podle svých p edstav.

Pro ucelenou p edstavu o nemovitosti doporu ujeme osobní prohlídku, kterou Vám rádi zajistíme. Více informací u maklé e zakázky. PENB nebyl dodán, proto uvádíme t ídu G.

ID inzerátu ESO:	4410261
Inzerát vydán:	21.06.2026
ID zakázky v RK:	3522
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1118 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	150 m2
Podlahová plocha:	260 m2
Zastav ná plocha:	197 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Andrea Králová

RK

Tel:

604 705 995

Email:

info@palace-reality.cz

PALACE REALITY

Tel:

+420495530180

Adresa:

Škroupova 441 (vedle PP), 500 02 Hradec

Králové

Web:

www.palace-reality.cz