

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4411419 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

**6 199 000 K**

 Lokalita:  
**Most**

Nabízíme zprostředkování prodeje dvougeneračního domu, který prošel celkovou rekonstrukcí a nachází se na okraji městské části Janov v Litvínově. Dům stojí na oploceném pozemku o velikosti 640 m<sup>2</sup>. Z jedné části je obrostlý hustým porostem a zaručuje naprosté soukromí. Zastavěná plocha nemovitosti je 80 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází bytová jednotka 3+1+ s koupelnou. Pokoje jsou velmi světlé, odráží se zde atmosféra doby minulé, ve které byl dům postaven. V obývacím pokoji jsou krbová kamna. Kuchyně je nová a vchází se z ní do moderní koupelny, která byla spojena s toaletou. Schodištěm se pak dostaneme do druhé bytové jednotky o velikosti 3+kk. Zde jsou dvě ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem a také nová a moderní koupelna spojená s toaletou. Dům je částečně podsklepený a nabízí tak další velkorysý prostor pro vybudování dalších obytných místností. Okna po celém domě jsou plastová, je zde nová střecha, elektřina. Ohřev a vytápění je řešeno elektrinou. Pozemek kolem domu je dostatečně velký na vybudování odpadkové části s posezením i prostoru pro postavení. V současné době se řeší vybudování kanalizace, na kterou je již schválený projekt a v září by měla být realizována. V dostupné vzdálenosti jak pší, autem i MHD, je škola, školka, obchody a centrum města. Pro více informací a prohlídku volejte naši realitní kancelář.

ID inzerátu ESO:	4411419
Inzerát aktualizován:	25.06.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	640 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	160 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	640 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	560 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	80 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Dis. Vera Denisová**

Tel:

**+420 725293710**

Email:

**vera.denisova@bydletesnami.cz**
**Bydlete s námi s.r.o.**

Tel:

**476100250**

Adresa:

**V. Nezvala p. 2498, 434  
 01 Most**

Web:

**www.bydletesnami.cz**