K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4411814** Datum vydání: **13.09.2026**

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:
Chomutov

Prodej prostorného a zcela samostatně fungujícího horského domu se 3 ložnicemi, 2 koupelnami, garáží a parkováním pro 5 vozů, přibližně 6 km od skiareálu Klínovec.

Hledáte místo, které Vám nabídne nejen pohodlné bydlení, ale také atmosféru hor, klidu a nádherné přírody? Právě jste ho našli. V malebné obci Kovářská, jen pár minut od oblíbeného lyžařského areálu Klínovec, Vám nabízím k prodeji krásný a velmi prostorný dům - polovinu dvojdomku, který vás okouzlí svou útulnou atmosférou, promyšleným prostorem i kouzlem okolní krajiny.

Dům disponuje třemi podlažími a podkrovím, díky čemuž nabízí opravdu velkorysý prostor pro rodinné bydlení, rekreaci i investiční využití. Užitná plocha domu činí 151 m2 a celý dům působí velmi příjemným a vkusným dojmem. Najdete zde 5 pokojů, dvě koupelny, garáž, technické zázemí a velké množství úložných prostor, které ocení každá rodina i ti, kteří hledají komfort bez kompromisů.

Součástí je pozemek o celkové ploše 575 m2, zahrada o výměře 205 m2 s vlastní chatkou a možností relaxace, posezení či trávení času s rodinou a přáteli. Samozřejmostí je parkování přímo před domem.

O komfortní vytápění se stará automatický kotel na tuhá paliva s násypkou, který nabízí jednoduché ovládání a pohodlný provoz bez zbytečné starosti.

Lokalita patří mezi největší přednosti této nabídky. Kovářská je vyhledávané horské místo v srdci Krušných hor, které si zamilujete v každém ročním období. V zimě oceníte blízkost skiareálu Klínovec, běžkařských tras a horské atmosféry, v létě vás nadchne nádherná příroda, turistika, cyklostezky i klid, který dnes mnoho lidí hledá. Díky atraktivní poloze je nemovitost ideální nejen pro vlastní bydlení či rekreaci, ale také jako investice s možností krátkodobého nebo dlouhodobého pronájmu.

Tento dům mě osobně velmi zaujal svou atmosférou, útulností a místem, kde se nachází. Je to dům, který má duši a ve kterém si dokážete okamžitě představit svůj nový domov nebo místo, kam se budete vždy rádi vracet.

Rád vás touto nemovitostí osobně provedu a budu se těšit na společné setkání. Financování Vám samozřejmě rád pomohu zajistit.

ID inzerátu ESO:	4411814
Inzerát aktualizován:	13.09.2026
Inzerát vydán:	27.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	575 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Hrnčíř
Tel:
+420 775662549
Email:
info@realityhrncir.com



Jiří Hrnčíř
Tel:
775662549
Adresa:
Štipoklasy 27, 33038 Úněšov
Web:

Užitná plocha:	151 m2
Podlahová plocha:	151 m2
Plocha zahrady:	486 m2
Zastavěná plocha:	89 m2