

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

13 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4412110 Datum vydání: 30.06.2026

Lokalita:

Tábor

P edstavujeme Vám rodinný d m v centru m sta Veselí nad Lužnicí se dv ma byty, kavárnou a garáží. D m se nachází p ímo na Malém nám stí .p. 39., hned vedle kostela sv. Floriána. Díky probíhající citlivé rekonstrukci celého nám stí a okolí, získala tato adresa úpln ě jiný pojem.

D m prošel kompletní rekonstrukcí a byla vybudována p ístavba, ve které se nachází ást kavárny sloužící pro d ěti. V dom se nachází jeden nebytový prostor sloužící jako "rodinná kavárna" a dále pak dva byty. K domu pat í také zahrada, která je nyní p ípojena ke kavárn a jedna samostatná garáž. D m je také áste n ě podsklepen a tyto prostory slouží jako sklad pro kavárnu.

Kavárna - 105 m² obchodní plochy + 60 m² sklad (sklepy).
Kavárna je prakticky vybavená v ě za izovacích p edm t ě.

Byt 3+kk o velikosti 68,6 m² + garáž.

Byt 3+kk o velikosti 70 m².

Pro ú ěly kavárny slouží zahrada o velikosti 380 m², která je ve vnitrobloku a je pod uzav ěním.

Vše pronajato na dobu ur ěitou.

Pokud chcete v ětší výši nájmu a foto interiéru, tak volejte nebo pište na níže uvedené kontakty.

ID inzerátu ESO:	4412110
Inzerát vydán:	30.06.2026
ID zakázky v RK:	18132
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	553 m ²
Užitná plocha:	303 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Tomáš Indrák

Tel:

+420 727 887 608

Email:

indrak@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - st ed

Web:

www.iet-reality.cz