K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4412115** Datum vydání: **30.06.2026**

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

Lokalita:
Prostějov

Hledáte prostorný rodinný dům, který nabídne dostatek místa pro více generací, početnou rodinu nebo pohodlné bydlení s maximem prostoru? Pak vás zaujme tento vícegenerační rodinný dům v obci Bedihošť u Prostějova.

Dům disponuje užitnou plochou 220 m2 a podzemním podlažím o výměře 74 m2. Již při vstupu vás zaujme jeho vzdušnost a množství přirozeného světla. Oproti ostatním domům v řadě nabízí navíc velké francouzské okno, díky kterému je obývací prostor krásně prosvětlený po celý den.

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, který vytváří příjemnou atmosféru zejména během zimních měsíců. Obývací část bez problémů pojme i větší rodinné oslavy či setkání s přáteli. Velkou výhodou je přímý vstup z obývacího pokoje na venkovní terasu s posezením, která plynule propojuje interiér se zahradou a nabízí ideální místo pro ranní kávu, odpočinek nebo letní posezení s rodinou a přáteli. Dále zde naleznete kuchyni a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

První patro nabízí čtyři samostatné pokoje, koupelnu s vanou a samostatné WC.

Ve druhém patře se nachází samostatná bytová jednotka o dispozici 2+1 s balkonem, která poskytuje ideální zázemí pro vícegenerační bydlení, například pro rodiče, dospělé děti nebo návštěvy.

Velkou předností domu je jeho podzemní podlaží o výměře 74 m2, kde najdete garáž pro 2 až 3 automobily, prádelnu, kotelnu, dílnu a dva sklepy. Praktickým benefitem je možnost sušení prádla v kotelně po celý rok bez ohledu na počasí. Součástí domu je rovněž připravená šachta pro případnou instalaci výtahu mezi podlažími.

Dům byl po celou dobu pečlivě udržován. Má betonové stropy, plechovou střešní krytinu a plastová okna instalovaná v roce 2007 společně se vstupními dveřmi.

Vytápění zajišťuje plynový kotel s průtokovým ohřevem vody. Kotel je pravidelně servisován, poslední servis proběhl v říjnu 2025.

Skutečnou ozdobou nemovitosti je krásná zahrada plná vzrostlé zeleně, která poskytuje příjemné soukromí a vytváří ideální místo pro odpočinek. Součástí zahrady je kryté posezení s venkovní kuchyní, kde si můžete užívat letní grilování, rodinné oslavy nebo posezení s přáteli. Příjemný stín během horkých dnů nabízí také prostor u udírny. Praktická lodžie navíc umožňuje pohodlné sušení prádla i během deštivého počasí.

Hlavní výhody domu:

Vícegenerační bydlení se samostatnou bytovou jednotkou 2+1
Užitná plocha 220 m2 + podzemní podlaží 74 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Kulička
Tel:
+420 777 997 094
Email:
petr.kulicka@vaskonzultant.cz

Váš Konzultant Reality s.r.o.
Tel:
778424041
Adresa:
Roháčkova 120/23, 61700 Brno
Web:
www.vaskonzultant-reality.cz

Garáž pro 2 automobily
Velké množství úložných prostor
3 toalety v domě
Prostorný obývací pokoj s krbem
Přímý vstup na venkovní terasu z obývacího pokoje
Francouzské okno zajišťující nadstandardní prosvětlení interiéru
Lodžie vhodná pro sušení prádla i za nepříznivého počasí
Šachta připravená pro instalaci výtahu
Krásná zahrada se vzrostlou zelení a dostatkem soukromí
Kryté posezení s venkovní kuchyní
Kompletní napojení na veškeré inženýrské sítě

Tento dům představuje ideální volbu pro rodiny, které hledají velkorysý prostor, praktické dispoziční řešení, dostatek soukromí a příjemné zázemí pro společné rodinné chvíle.

Prohlídka je možná kdykoliv dle domluvy.

V případě Vašeho zájmu Vám rádi zdarma pomůžeme vybrat to nejlepší financováním na trhu pro Vaši nemovitost, dle vašich požadavků a možností.

Pro více informací prosím kontaktujte makléře. Budeme se na Vás těšit na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4412115
Inzerát vydán:	30.06.2026
ID zakázky v RK:	1251
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	360 m2
Balkón:	10m2
Terasa:	16m2
Užitná plocha:	220 m2
Plocha sklepa:	75 m2