

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4412689 Datum vydání: 03.07.2026

Cena za nemovitost:

1 499 000 K

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 1+1 s uzav eným dvorem v obci Dyjákovice, vzdálené 22 km od Znojma a 5 km od státní hranice s Rakouskem.

Obytná ást se skládá ze vstupní chodby, obývacího pokoje, kuchyn a koupelny s WC. Pr jezdem se dostaneme na uzav ený dv r s vlastní studnou. Sou ástí nemovitosti je také letní kuchy a k lná vhodná k využití jako dílna. Vedle domu se nachází neoplocená zahrada o vým e cca 350 m².

Vytáp ní zajiš ují plynová kamna, oh ev vody elektrický bojler. Odpad je sveden do kanalizace.

V obci je veškerá ob anská vybavenost — školka, škola, léka , potraviny, restaurace, pošta a další. Poloha obce zaru uje také velmi dobrou autobusovou dostupnost jak do Znojma, tak do Brna.

Máte-li zájem o tento d m, neváhejte mne kontaktovat. Rád vám poskytnu podrobn ější informace a domluvíme se na termínu prohlídky.

Jsme schopni zajistit výhodné financování nákupu této nemovitosti.

Pr kaz energetické náro nosti budovy: G (pr kaz se aktuáln zpracovává).

ID inzerátu ESO:	4412689
Inzerát vydán:	03.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	606 m ²
Užitná plocha:	105 m ²
Plocha zahrady:	400 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan ELLER

Tel:

+420 774 723 303

Email:

eller@premiareality.cz



PREMIA Reality

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: