

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

# 4 890 000 K

íslo inzerátu (ID): 4412740 Datum vydání: 04.07.2026

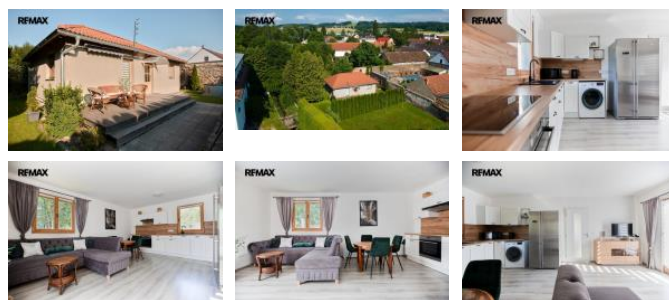
 Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Exkluzivn nabízíme k prodeji p ízemní rekrea ní d evostavbu o dispozici 3+kk, nacházející se v malebné lokalit Hlinsko u Vráta u eských Bud jovic. Tento útulný domek je ideální volbou pro rodinnou rekreaci i trvalé bydlení a poskytuje p íjemné prost edí s dostatkem soukromí, díky vzrostlým tójím a ke m na pozemku. Interiér domu tvo í prostorná kuchy šká linka propojená s obývacím pokojem, ze kterého je p ístup na terasu, ideální pro letní posezení. K dispozici jsou také dva samostatné pokoje, z nichž jeden disponuje vestav nou šatnou a druhý pokoj má východ na zahradu. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Pro pohodlí obyvatel je v dom umíst na malá technická místnost s elektrokotlem.

D m je napojen na obecní vodovodní ád a má vlastní studnu, což zajiš uje dostatek vody pro každodenní pot eby. Kanalizace je ešena jímkou. Celková plocha pozemku je 490 m<sup>2</sup> a zastav ná plocha domu íní 62 m<sup>2</sup>. Zahradní ást je možné využít k aktivitám, jako je p stování ovoce i zeleniny, grilování, relaxace a odpo ínek. Jist í každý najde to své.

Nemovitost se nachází v klidném prost edí s dobrou dojezdovou vzdáleností do centra eských Bud jovic, což zajiš uje snadný p ístup k veškeré ob ánské vybavenosti. Na prohlídku domu je možné se domluvit kdykoliv po dohod . Tato rekrea ní nemovitost vás jist í osloví svým p íjemným prost edím a rozumnou dispozicí. Vzdálenost od hlavního m sta Prahy je 160 km, takže cca za 2 hodiny, m žete být na vašem vysn ném míst a erpat energii. V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4412740
Inzerát aktualizován:	04.07.2026
Inzerát vydán:	03.07.2026
ID zakázky v RK:	443273
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	490 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	490 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	62 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Nikola Bart šková**

Tel:

**+420728700424**

Email:

**nikola.bartuskova@re-max.cz**
**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U erné v že 66/3, 370 01  
 eské Bud jovice**

Web:

**[www.remaxbudejovice.cz](http://www.remaxbudejovice.cz)**