K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4412785** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 100 000 Kč

Lokalita:
Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům v žádané obci Metylovice, která nabízí klidné bydlení v podhůří Beskyd, výbornou občanskou vybavenost i skvělou dostupnost do Frýdku-Místku a okolních měst.

V 1. nadzemním podlaží se nachází kuchyně s jídelnou, ze které je přímý vstup na zahradu na které se nachází zahradní domek. Dále jsou zde dva samostatné pokoje, koupelna se sprchovým koutem a WC. Toto podlaží je v původním, udržovaném stavu a nabízí novým majitelům možnost rekonstrukci dle vlastních představ. Výměra přízemí je 59 m2.

Ve 2. nadzemním podlaží, které tvoří obytné podkroví, se nachází zrekonstruovaná bytová jednotka s kuchyňským koutem propojeným s obývacím pokojem. Součástí je také velká koupelna s rohovou vanou a toaletou. Rekonstrukce podkroví poskytuje moderní bydlení bez nutnosti dalších investic. Výměra podkroví je 59 m2.

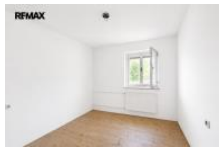
Dům je částečně podsklepený, což nabízí praktické skladovací prostory nebo zázemí pro technické vybavení domu. Vytápění je zajištěno ústředním topením prostřednictvím plynového kotle.

Metylovice patří mezi vyhledávané lokality díky své krásné okolní přírodě, výborné občanské vybavenosti a snadné dostupnosti. Milovníci turistiky, cyklistiky i zimních sportů ocení blízkost Beskyd, zatímco rodiny s dětmi zde naleznou příjemné a bezpečné prostředí pro každodenní život.

Pokud hledáte nemovitost s velkým potenciálem a atraktivní polohou v podhůří Beskyd, neváhejte nás kontaktovat.
Rádi Vám tuto zajímavou nabídku osobně představíme a zajistíme financování.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Kalianko
Tel:
+420774897743
Email:
petr.kalianko@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE Reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Roháčova 3339/5, 70200 Ostrava
Web:
www.remax-centrum.cz

ID inzerátu ESO:	4412785
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	04.07.2026
ID zakázky v RK:	441657
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	186 m2
Užitná plocha:	118 m2
Podlahová plocha:	389 m2
Plocha zahrady:	203 m2
Zastavěná plocha:	186 m2