

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4412804 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč**Lokalita:**
Příbram

Nabízím k prodeji rodinný dům v klidné části Nového Knína. Dům byl postaven v roce 1945, má zastavěnou plochu 99 m² a stojí na pozemku o výměře 288 m². Na pozemek není možný příjezd autem.

Dispozičně nabízí 3 místnosti + vstupní místnost a také podkroví, které je v současné době neobytné, ale do budoucna může nabídnout další možnosti využití.

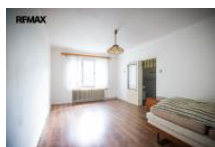
Dům je suchý, odvodněný a byla zde provedena injektáž zdiva. Součástí nemovitosti je také vlastní studna. Vytápění je řešeno kotlem na dřevo umístěným v domě.

Nový Knín je příjemné město s klidnou atmosférou a základní občanskou vybaveností. Najdete zde školu, školku, obchody, poštu, restaurace i další služby. Velkou výhodou je okolní příroda, lesy a možnosti pro procházky, cyklistiku nebo víkendový odpočinek.

Zároveň má město dobrou dostupnost — Dobříš je vzdálená cca 10 km, Příbram cca 23 km a Praha přibližně 40–42 km po silnici. Dům tak může být vhodný jak pro trvalé bydlení, tak i jako rekreační zázemí.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4412804
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	05.07.2026
ID zakázky v RK:	442834
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	288 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Zastavěná plocha:	99 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Bouchal**

Tel:

+420607225468

Email:

jan.bouchal@re-max.cz**RE/MAX Power**

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobříš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power