K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4412847** Datum vydání: **09.09.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Nymburk

Prostorný rodinný dům 4+kk se zahradou a garáží. Praha 25 minut

Jsou domy, kde máte pocit, že jste pořád tak trochu ve městě. A pak jsou domy, kde je po práci opravdu klid. Přesně takový je tento – přitom do Prahy se dostanete za pouhých 25 minut.

Nabízíme zděný rodinný dům 4+kk s užitnou plochou 148 m2, zahradou a garáží s vjezdem z vlastního pozemku. Dům prošel v roce 2015 částečnou rekonstrukcí a nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyní, tři samostatné pokoje, dvě lodžie, sklep i dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

Nemovitost je udržovaná, plně funkční a připravená k bydlení. Noví majitelé tak mohou jednotlivé části domu postupně modernizovat a upravovat podle svých představ a možností, bez nutnosti řešit vše najednou.

Vytápění zajišťuje elektrokotel s možností topení tuhými palivy. Voda je z vlastní kopané studny, přičemž napojení na veřejný vodovod je již připravené.

Krchleby nabízí vše potřebné pro běžný život a zároveň velmi dobrou dostupnost. Praha je vzdálená přibližně 25 minut, Mladá Boleslav 20 minut, Nymburk 10 minut a Poděbrady 15 minut.

A pokud hledáte více prostoru, soukromí a vlastní zahradu, může být zajímavé i srovnání s Prahou. Za cenu menšího panelového bytu 2+kk v Praze zde můžete získat plnohodnotný rodinný dům se zahradou, garáží a 148 m2 užitné plochy.

ID inzerátu ESO:	4412847
Inzerát vydán:	06.07.2026
Inzerát aktualizován:	09.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	212 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	148 m2
Zastavěná plocha:	112 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Mejstřík
Tel:
+420 775 707 302
Email:
jakub@khreality.cz



První kutnohorské reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Tylova 390, 28401 Kutná Hora
Web:
www.khreality.cz