

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4412888** Datum vydání: **14.07.2026**

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům u lesa ve velmi dobrém stavu v klidné části obce Litovel. Tato cihlová dvoupodlažní stavba byla zkolaudována v roce 2007 a nabízí dostatek prostoru s celkem čtyřmi pokoji, dvěma koupelnami, dvěma šatnami, dvěma balkóny atd. Vybavenou kuchyňskou linkou. Dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají útulné bydlení v klidném venkovském prostředí v blízkosti města.

Nemovitost je situována na prostorném pozemku o ploše 1846 m², což poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro zahradní aktivity. Užitná plocha domu činí 174 m², což nabízí komfortní bydlení i pro větší rodinu. Pohodlí pro obyvatele pak zajišťuje garáž, dílna a možnosti dalšího parkování na pozemku. Součástí je také prostorný kotec se zateplenou boudou pro velkého psa. Celý pozemek je oplocený. Terasa k posezení má 15 m². Výhodou této nabídky je dobré dopravní spojení. V dosahu je vlak, dálnice, silnice i autobus, což zajišťuje snadnou dostupnost nejen do města, ale i do okolní přírody. Dům je vybaven a připraven k okamžitému nastěhování, což z něj činí atraktivní nabídku na současném trhu.

ID inzerátu ESO:	4412888
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Inzerát vydán:	06.07.2026
ID zakázky v RK:	20589
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1846 m ²
Užitná plocha:	174 m ²
Podlahová plocha:	174 m ²
Plocha zahrady:	1734 m ²
Zastavěná plocha:	112 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Petr Tauš

Tel:

605 040 701

Email:

ptaus@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz