

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4413176 Datum vydání: 08.07.2026

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Rodinný dům 4+1 se zahradou v centru Hevlína ideální k rekonstrukci dle vlastních představ

Hledáte prostorný rodinný dům, který si můžete zrekonstruovat přesně podle svých představ? Pak právě pro Vás máme nabídku rodinného domu o dispozici 4+1 v obci Hevlín.

Dům nabízí obytnou plochu přibližně 140 m² a stojí na pozemku o celkové výměře 372 m², z čehož zahrada tvoří 186 m².

Dispozice domu zahrnuje čtyři pokoje, kuchyni, předsíň, koupelnu s vanou, samostatné WC a příjemnou prosklenou verandu, ze které je přímý vstup na dvorek a zahradu. Na dvoře se nachází také kopaná studna.

Dům je udržovaný, je však určen ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli nabízí možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Prodává se včetně stávajícího vybavení.

Technické informace:

dispozice 4+1

obytná plocha cca 140 m²pozemek 372 m²zahrada 186 m²

smíšené zdivo

původní dřevěná okna

orientace na západ

vytápění plynovým kotlem

ohřev vody elektrickým bojlerem

obecní kanalizace

dům není podsklepený

Velkou výhodou je umístění přímo v centru obce Hevlín, kde máte na dosah občanskou vybavenost i výbornou dostupnost.

Pokud hledáte dům s potenciálem, který si přizpůsobíte svým představám, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám nemovitost osobně představíme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Kubásková**

Tel:

+420 776097097

Email:

dana.kubaskova@realityrajhrad.cz**Reality Rajhrad**

Tel:

Adresa:

Masarykova 1023, 66461**Rajhrad**

Web:

www.realityrajhrad.cz

ID inzerátu ESO:	4413176
Inzerát vydán:	08.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	372 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Plocha zahrady:	186 m ²
Zastavěná plocha:	186 m ²