K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4413566** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 989 000 Kč

Lokalita:
Znojmo

Chtěli byste dům v zámeckém stylu v krásném prostředí Jižní Moravy?
Pak právě Vás určitě zaujme tato jedinečná nemovitost v obci Našiměřice u Miroslavi.
Dům je vybavený v zajímavém zámeckém retro stylu, což mu dodává nezaměnitelnou atmosféru a osobitý charakter. Součástí jsou dvě bytové jednotky o velikosti 3+1 a 1+1, takže nabízí pohodlné dvougenerační bydlení.
Jedná se o dům po rekonstrukci, který díky poctivým materiálům a kvalitnímu zateplení včetně oken má v průkazu energetické náročnosti budovy písmeno B.
Dům je atypicky řešený - rozdělený na dvě části a to II. podlaží a I. podlaží. Hlavní bytová jednotka má vstup ze silnice a druhá, menší, bytová jednotka ze dvora. Součástí zadního křídla je i prádelna, kotelna, sklep, přístřešek, stodola, dílna a venkovní posezení. K domu patří zahrada s ovocným sadem, který podtrhuje venkovskou pohodu celého místa. Zahrada má i svůj vlastní zadní přístup - vjezd.
Pokud hledáte klidné bydlení s tradicí, prostorem a kouzlem jihomoravského venkova, tato nabídka stojí za pozornost. Pro více informací a osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.
S financováním poradí i pomůže kolegyně s letitou praxí a zkušenostmi s klienty právě v oblasti nemovitostí.

ID inzerátu ESO:	4413566
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	10.07.2026
ID zakázky v RK:	148
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	803 m2
Užitná plocha:	188 m2
Podlahová plocha:	284 m2
Zastavěná plocha:	368 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Andrea Šteflová
Tel:
+420602771976
Email:
andrea@realitysteflova.cz



Andrea Šteflová
Tel:
+420602771976
Adresa:
Račerovice č. 35, 67401 Třebíč
Web:
www.osobni-reality.cz