

K prodeji, Rodinný dům

 Číslo inzerátu (ID): **4413566** Datum vydání: **01.08.2026**

Cena za nemovitost:

12 989 000 Kč

 Lokalita:
Znojmo

Chtěli byste dům v zámeckém stylu v krásném prostředí Jižní Moravy?

Pak právě Vás určitě zaujme tato jedinečná nemovitost v obci Našiměřice u Miroslavi.

Dům je vybavený v zajímavém zámeckém retro stylu, což mu dodává nezaměnitelnou atmosféru a osobitý charakter. Součástí jsou dvě bytové jednotky o velikosti 3+1 a 1+1, takže nabízí pohodlné dvougenerační bydlení.

Jedná se o dům po rekonstrukci, který díky poctivým materiálům a kvalitnímu zateplení včetně oken má v průkazu energetické náročnosti budovy písmeno B.

Dům je atypicky řešený - rozdělený na dvě části a to II. podlaží a I. podlaží. Hlavní bytová jednotka má vstup ze silnice a druhá, menší, bytová jednotka ze dvora. Součástí zadního křídla je i prádelna, kotelna, sklep, přístřešek, stodola, dílna a venkovní posezení. K domu patří zahrada s ovocným sadem, který podtrhuje venkovskou pohodu celého místa. Zahrada má i svůj vlastní zadní přístup - vjezd.

Pokud hledáte klidné bydlení s tradicí, prostorem a kouzlem jihomoravského venkova, tato nabídka stojí za pozornost. Pro více informací a osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

S financováním poradí i pomůže kolegyně s letitou praxí a zkušenostmi s klienty právě v oblasti nemovitostí.

ID inzerátu ESO:	4413566
Inzerát aktualizován:	01.08.2026
Inzerát vydán:	10.07.2026
ID zakázky v RK:	148
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	803 m ²
Užitná plocha:	188 m ²
Podlahová plocha:	284 m ²
Zastavěná plocha:	368 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Andrea Šteflová

Tel:

+420602771976

Email:

andrea@realitysteflova.cz

Andrea Šteflová

Tel:

+420602771976

Adresa:

Račerovice č. 35, 67401
Třebíč

Web:

www.osobni-reality.cz