

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4413664 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

**5 450 000 Kč**

Lokalita:

### Rychnov nad Kněžnou

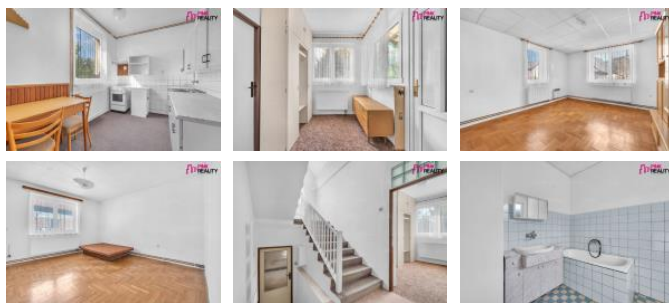
Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+1 s garáží v klidné části centra města Solnice, v ulici Tržní. Největší zaměstnavatel v regionu, závod Škoda Auto Kvasiny, je v docházkové vzdálenosti, což činí nemovitost atraktivní nejen pro rodinné bydlení, ale také jako investici k dlouhodobému pronájmu.

Dům je částečně podsklepený, udržovaný a v původním stavu, připravený k rekonstrukci dle vlastních představ. Nabízí možnost rozšíření obytné plochy vestavbou do prostorného půdního prostoru. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody elektrický bojler. Dům je napojen na obecní vodovod, odpady jsou svedeny do jímky, přípojka na obecní kanalizaci je již vyvedena na pozemku.

Na pozemku o výměře 402 m<sup>2</sup> se nachází garáž s ponkem, samostatná dílna se sklípkem, navazující přístřešky s možností vybudování venkovního posezení a dále studna a skleník. V místě je kompletní občanská vybavenost.

Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte naši bezplatnou linku.

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4413664            |
| Inzerát vydán:    | 13.07.2026         |
| ID zakázky v RK:  | 13634              |
| Budova je z:      | Smíšená            |
| Stav:             | Dobrý              |
| Plocha pozemku:   | 402 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 115 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 245 m <sup>2</sup> |
| Plocha zahrady:   | 276 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha: | 126 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Andrea Ursová**

Tel:

**800400900**

Email:

**info@pinkreality.cz****PINK REALITY, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Javornická 1581, 516 01****Rychnov nad Kněžnou**

Web:

**www.pinkreality.cz**