K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4413677** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 390 000 Kč

Lokalita:
Louny

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné lokalitě v blízkosti Žatce

Parametry nemovitosti:

Zastavěná plocha: 128 m2 (rodinný dům 88 m2, stodola 40 m2, nádvoří 76 m2)
Pozemek: 204 m2

Dispozice a stav:

Hlavní objekt:

- Přízemí: kompletní byt - obývací pokoj, samostatná kuchyň, koupelna a WC, komora, předsíň
- Obytné podkroví k dokončení až 3 ložnic podle vlastních představ a potřeb
- Navazující stodola s možností připojení k obytnému prostoru jako velkorysý obývací pokoj a nová nebo druhá koupelna
- Současná užívaná dispozice 1 + 1
- Dům je obývaný

Pozemek o rozloze přes 204 m2 nabízí:

- Útulné nádvoří s možností vytvořit otevřenou obytnou zónu
- Vjezd pro osobní automobily
- Úplně zasíťovaný pozemek: el., vodovod, kanalizace

Výhody:

? Dostatek prostoru pro celou rodinu? Možnost dokončení dle vlastních představ? Klidné venkovské prostředí Poohří a v bezprostřední blízkosti řeky Ohře, přitom mimo záplavovou oblast? Zajímavý potenciál pro zvýšení hodnoty nemovitosti
Nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci vlastních nápadů a chtějí žít v harmonii s přírodou? Snadná dostupnost okolních měst (Žatec, Postoloprty, Louny), napojení na D7 - Praha - Veleslavín 50 minut? Mimořádná cena
Více informací a prohlídka po domluvě.

ID inzerátu ESO:	4413677
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
Inzerát vydán:	13.07.2026
ID zakázky v RK:	30366
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	204 m2
Užitná plocha:	160 m2
Podlahová plocha:	204 m2
Plocha zahrady:	76 m2
Zastavěná plocha:	88 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Zavoral
Tel:
602 313 384
Email:
zavoral@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz