

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4414385 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

3 090 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům v centru Polničky s kouzelnou zahradou a historickými prvky.

Hledáte nemovitost s charakterem, kterou si můžete přetvořit přesně podle svých představ? Právě jste ji našli.

V samotném centru obce Polnička nabízíme k prodeji rodinný dům z roku 1919, určený k celkové rekonstrukci. Jeho největší předností je jedinečný genius loci, zajímavá atypická dispozice a původní klenby, které dodávají interiéru neopakovatelnou atmosféru a otevírají široké možnosti citlivé rekonstrukce.

K domu náleží krásná, slunná zahrada o výměře 400 m², která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek, zahradničení nebo rodinné posezení.

Lokalita nabízí ideální kombinaci pohodlí a klidu. V bezprostřední blízkosti se nachází základní škola, park i sokolovna, přesto si zde budete užívat tiché a příjemné bydlení bez rušného provozu.

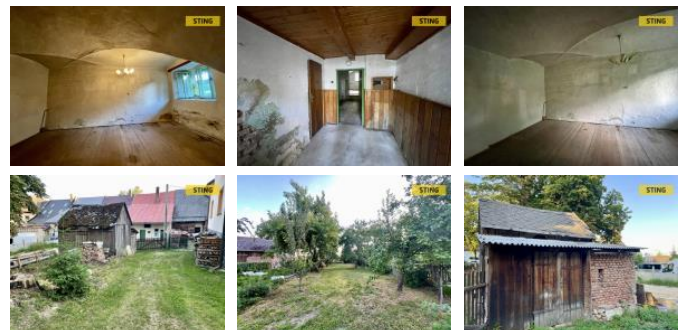
Pokud hledáte dům s historií, osobitým kouzlem a možností vytvořit si domov přesně podle svých představ, tato nabídka stojí za vaši pozornost.

Hlavní přednosti:

- dům z roku 1919 určený k celkové rekonstrukci
- atraktivní poloha v centru obce
- atypická dispozice s původními klenbami
- zahrada o výměře cca 400 m²
- škola, park a občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- klidné bydlení s výbornou dostupností služeb

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Tento dům nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si domov s osobitým charakterem na krásném místě. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4414385
Inzerát vydán:	17.07.2026
ID zakázky v RK:	136194
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	753 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	78 m ²
Plocha zahrady:	400 m ²
Zastavěná plocha:	124 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz