

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4414396 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

8 600 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-jih

Hledáte ke koupi rodinný dům v Dobřanech? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí prodej rodinného domu v historickém centru města Dobřany.

Hlavní rodinný dům se zastavěnou plochou 188 m² stojí na pozemku o celkové výměře 424 m² a nabízí dispozici 2+kk. Dispozičně je řešen vstupní předsíní, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, spíží a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou.

Součástí prodeje je také druhá stavba se zastavěnou plochou přibližně 60 m². V jejím přízemí se nachází prostorná garáž a bytová jednotka o dispozici 2+1, v patře pak další bytová jednotka 2+1. Obě bytové jednotky jsou určeny k rekonstrukci dle představ nového majitele.

K nemovitosti náleží zahrada o výměře 175 m² s altánem, která nabízí příjemné místo k odpočinku.

Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel.

Nemovitost se nachází v památkové zóně historického centra města Dobřany, jen pár kroků od náměstí s kompletní občanskou vybaveností.

Nabízí zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i pro vícegenerační využití nebo investici spojenou s dokončením dalších bytových jednotek.

V případě Vašeho zájmu Vám zdarma zajistíme nejvýhodnější financování na míru. Cena je včetně provize realitní kanceláře. Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4414396
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
Inzerát vydán:	17.07.2026
ID zakázky v RK:	5941
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	175 m ²
Užitná plocha:	141 m ²
Podlahová plocha:	424 m ²
Zastavěná plocha:	188 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Straka**

Tel:

+420739500243

Email:

l.straka@mixreality.eu**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

Přemyslova 111/3, 301 00**Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu