

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4418323 Datum vydání: 24.07.2026

Cena za nemovitost:

1 600 000 Kč**Lokalita:**
Třebíč

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v centru obce Dešov, který je ideální pro zájemce hledající nemovitost s možností dokončit rekonstrukci podle vlastních představ. Dům je přízemní o dispozici 2+1 a nachází se ve stavu před dokončením rekonstrukce.

Jedná se o smíšenou stavbu s užitnou plochou 57 m². Celková výměra pozemku činí 339 m², z toho zastavěná plocha představuje 206 m² a součástí nemovitosti je také zahrada.

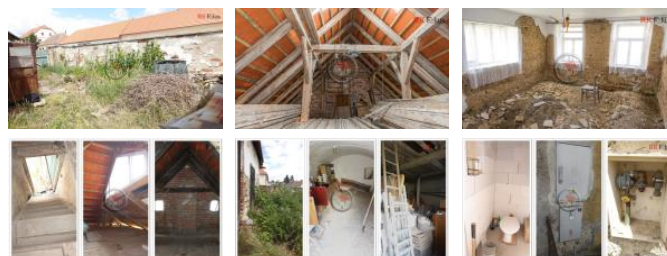
Dům pochází přibližně z roku 1820 a nabízí možnost citlivé rekonstrukce se zachováním jeho původního charakteru. V roce 2019 byla vyměněna střešní krytina a byla zahájena rozsáhlá rekonstrukce, která dosud nebyla dokončena. Součástí nemovitosti je také sklep, stodola a dílna, které poskytují dostatek prostoru pro uskladnění, hobby nebo drobnou dílnu.

Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, kanalizaci a elektřinu, k dispozici je přípojka 230/400 V. Plynová přípojka je přivedena na hranici pozemku, samotný objekt však na plyn napojen není. Vytápění je v současné době řešeno lokálně na tuhá paliva. Parkování je možné přímo u domu. Pozemek je oplocený a přístupný po obecní asfaltové komunikaci.

V obci je k dispozici základní občanská vybavenost, další služby jsou snadno dostupné v okolních obcích a městech. Dům bude k dispozici od 1. 8. 2026. Případné ponechání vybavení je možné po dohodě s prodávajícím.

Hledáte-li rodinný dům s historickým charakterem a možností dokončit rekonstrukci přesně podle vlastních představ, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4418323
Inzerát vydán:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	1332
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	140 m ²
Užitná plocha:	57 m ²
Podlahová plocha:	339 m ²
Plocha zahrady:	140 m ²
Zastavěná plocha:	206 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Václav SEDLÁK**

Tel:

776 05 04 03

Email:

info@rkfokus.cz**RK Fokus**

Tel:

Adresa:

**Vaňkovo nám. 13/234, 674
01 Třebíč**

Web:

www.rkfokus.cz