K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4418880** Datum vydání: **03.09.2026**

Cena za nemovitost:

800 000 Kč

Lokalita:
Žďár nad Sázavou

Exkluzivně nabízíme v rámci probíhajícího insolvenčního řízení prodej spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na nemovitých věcech tvořených rodinným domem č.p. 17 a pozemky parc. č. st. 29, 260, 261, 263/2 a 264/1, vše zapsané na LV 358 pro katastrální území Moravské Křižánky, obec Křižánky.
Nemovitost se nachází v části obce Moravské Křižánky, v okrese Žďár nad Sázavou, na okraji zástavby rodinných domů a bývalých zemědělských usedlostí. Lokalita je součástí chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy a nabízí klidné venkovské prostředí s dobrou dostupností do okolních obcí. Objekt je přístupný z veřejné komunikace.
Předmětem prodeje je ideální spoluvlastnický podíl 1/5, nikoliv konkrétní byt nebo vymezená část nemovitosti.
Celý areál tvoří bývalá zemědělská usedlost sestávající z rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami, stodoly, objektu stájí a kolny a navazujících pozemků. Rodinný dům je částečně podsklepený, jednopodlažní s možností vestavby podkroví. Stavby jsou zděné z kamenného a cihelného zdiva se sedlovou střechou.
Dle znaleckého posudku není na nemovitosti dlouhodobě prováděna pravidelná údržba a technický stav objektů odpovídá jejich stáří.
Prodej se uskutečňuje přímým prodejem nejvyšší nabídce mimo dražbu. Předložená cenová nabídka bude po jejím přijetí předložena insolvenčnímu správci a zajištěnému věřiteli ke schválení.
Znalecký posudek je na vyžádání k dispozici. Prodejem spoluvlastnického podílu zanikají v souladu se zákonem veškeré zajištěné závazky váznoucí na prodávaném majetku.

ID inzerátu ESO:	4418880
Inzerát aktualizován:	03.09.2026
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	IR2302026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1191 m2
Užitná plocha:	240 m2
Zastavěná plocha:	1173 m2







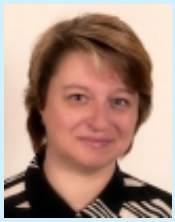








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Tomášková
Tel:
+420 778 771 563
Email:
tereza.tomaskova@razka.cz

Realitní Samoobsluha s.r.o.
Tel:
374 725 355
Adresa:
nám. Republiky 86, 347 01 Tachov
Web:
www.razka.cz