K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4419053** Datum vydání: **28.07.2026**

Cena za nemovitost:

2 899 000 Kč

Lokalita:
Teplice

Nabízíme k prodeji 1/2 nemovitosti v cihlovém třípodlažním rodinném domě v klidné a vyhledávané části Bíliny, v ulici Síbova. Součástí prodeje je bytová jednotka 3+1 v přízemí domu, která prošla částečnou rekonstrukcí a nabízí pohodlné bydlení s možností dalšího využití.

K prodávané polovině domu náleží 1/2 pozemku o celkové výměře 484 m2, na pozemku zahradni domek a sklenik, dale polovina pudy, sklep a spoluvlastnický podíl na zahradě. Druhá bytová jednotka v 1. patře s druhou polovinou pudy a garaze je ve vlastnictví druhého spoluvlastníka.

Dům je v dobrém technickém stavu, má plastová okna a vytápění je řešeno plynovými WAW kamny. Ohřev vody zajišťuje bojler.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností služeb, MHD i ostatní občanské vybavenosti.

Pod original fotkou je navrh rekonstrukce pro predstavu.

Zajištění financování HU popripade pomoc prodat vlastni nemovitost a dofinancovat je pro nas samozrejmosti .

Tesime se na osobni setkani pri prohlidce.















ID inzerátu ESO:	4419053
Inzerát vydán:	28.07.2026
ID zakázky v RK:	1856
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	484 m2
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	484 m2
Zastavěná plocha:	232 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Jarošová
Tel:
777933594
Email:
reality@simonajarosova.cz

Freedům reality s.r.o.
Tel:
608666096
Adresa:
Velká hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem
Web:
freedum.net