K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4419455** Datum vydání: **05.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Lokalita:
Jeseník

Hledáte bezpečný domov pro svou rodinu v čisté přírodě, nebo stabilní investici s vysokým potenciálem výnosu? Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v samotném centru malebné obce Vápenná (okres Jeseník). Nemovitost s vlastním zázemím, garáží a slunnou zahradou disponuje novou střechou a je ihned připravena k nastěhování bez nutnosti okamžitých investic.

Základní parametry nemovitosti: Dispozice: 3+1 s praktickým uspořádáním pokojů.
Stav objektu: Velmi dobrý, nová střešní krytina, dům je ihned obyvatelný.
Půda: Prostor pro další využití.
Zázemí: Vlastní garáž, technické místnosti.Z
Zahrada: Oplocená, rovinatá zahrada poskytující naprosté soukromí pro relaxaci, grilování nebo bezpečný pohyb dětí.
Umístění: Centrum obce – veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti (obchod, škola, školka, pošta, zastávka bus/vlak).

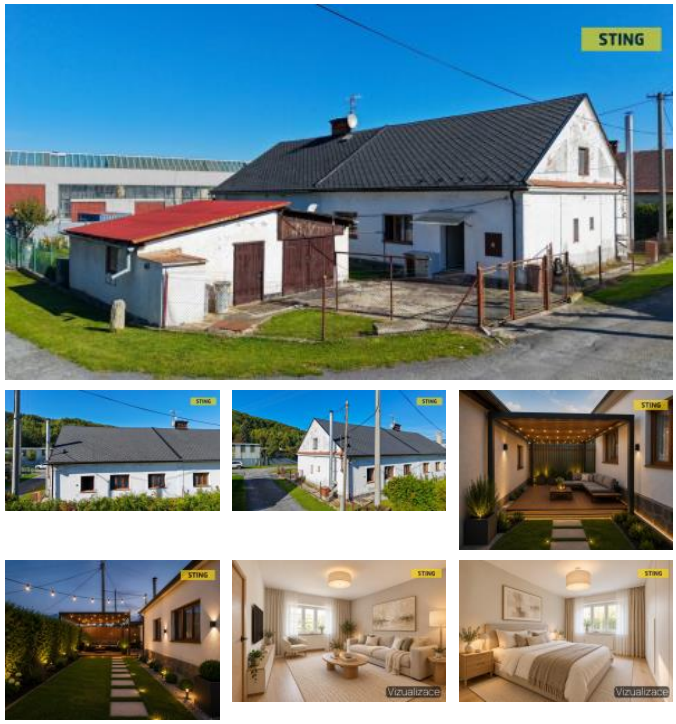
Obec Vápenná leží na rozhraní Rychlebských hor a Jeseníků. V posledních letech zažívá obrovský rozkvět a stává se vyhledávanou lokalitou pro trvalé žití i celoroční rekreaci. Pro klasickou rodinu: Bezpečné zázemí a čistý vzduch.

Vše po ruce: Poloha v centru obce znamená, že děti mohou chodit do školy či školky pěšky bez nutnosti dojíždění.
Příroda na dosah ruky: Cyklostezky, lesy, vyhlášené zatopené lomy (např. Lom Vycpálek) přímo v okolí.
Skvělá dostupnost: Do okresního města Jeseník je to pouhých 10 minut jízdy autem, v obci spolehlivě funguje doprava.

Pro investory: Vysoká poptávka a ubytovací potenciál.
Rychlebské stezky: Oblast je mekou horské cyklistiky. Poptávka po celoročním ubytování v soukromí, penzionech a apartmánech zde dlouhodobě převyšuje nabídku.
Stav nemovitosti je připraven „ihned k nastěhování“ můžete dům obratem dlouhodobě pronajmout rodině, nebo jej proměnit v ziskovou chalupu na krátkodobé pronájmy. Ve fotogalerii ukázka možné vizualizace.

Nenechte si ujít tuto výjimečnou příležitost v srdci jesenické přírody. Pro více informací, sjednání prohlídky nebo zajištění výhodného financování nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás rádi Vám zodpovíme další dotazy. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4419455
Inzerát aktualizován:	05.10.2026
Inzerát vydán:	30.07.2026
ID zakázky v RK:	136343
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

Plocha pozemku:	305 m2
Užitná plocha:	167 m2
Podlahová plocha:	120 m2
Zastavěná plocha:	120 m2