

K prodeji, Rodinný dům

 Číslo inzerátu (ID): **4419483** Datum vydání: **03.08.2026**

Cena za nemovitost:

9 900 000 Kč

Lokalita:

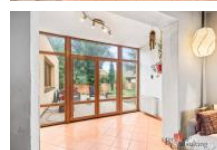
Praha 9

Nabízíme ke koupi rodinný dům o ploše 155 m², který stojí na pozemku o výměře 305 m². Dům má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a aktuálně nabízí čtyři obytné pokoje. Nemovitost je určena k rekonstrukci, a dává tak novému majiteli možnost upravit si dispozici, standard i celkové pojetí bydlení podle vlastních představ. Exteriér domu je v zachovalém stavu, zásadní proměnu bude vyžadovat především interiér.

Velkou výhodou je vlastní garáž a další dvě parkovací stání přímo na pozemku. Nechybí ani zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro posezení, dětské zázemí nebo menší relaxační část.

Horní Počernice patří mezi oblíbené části Prahy pro rodinné bydlení. Nabízejí klidnější prostředí, kompletní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do centra i směrem mimo Prahu. Vzhledem k lokalitě, velikosti domu, vlastnímu pozemku a možnostem dalšího využití jde o velmi zajímavou nabídku pro někoho, kdo hledá dům s potenciálem a nebojí se rekonstrukce.

ID inzerátu ESO:	4419483
Inzerát vydán:	30.07.2026
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	195 m ²
Užitná plocha:	155 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>