

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4419554 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Lokalita:

Blansko

Hledáte rodinný dům se zahradou v krásné přírodě Moravského krasu?

V pěkné části městyse Sloup nabízím k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 4+1 a samostatnou garáží. Celková výměra prodávaných pozemků činí 975 m².

Velkou předností je prostorná, rovinatá, slunná zahrada o výměře 476 m² se vzrostlými ovocnými stromy. Je to místo, kde si skutečně odpočínáte. Pěkný výhled do zahrady si můžete užívat přímo od kuchyňského stolu.

Dispozice:

V přízemí domu se nacházejí dva pokoje orientované do ulice, kuchyně s komorou, koupelna a samostatná toaleta umístěná pod schody.

Po betonovém schodišti vystoupáte do podkroví, kde jsou další dvě místnosti, skladovací prostor (šatna nebo pracovna), půda a balkon.

Sklepní prostory poskytují technické zázemí a dostatek místa pro ukládání věcí.

Pro parkování je k dispozici samostatně stojící zděná garáž (vnitřní plocha cca 18 m²).

Dům byl postaven kolem roku 1965 a je určený k rekonstrukci, což novému majiteli nabízí možnost upravit si jej podle vlastních představ a potřeb.

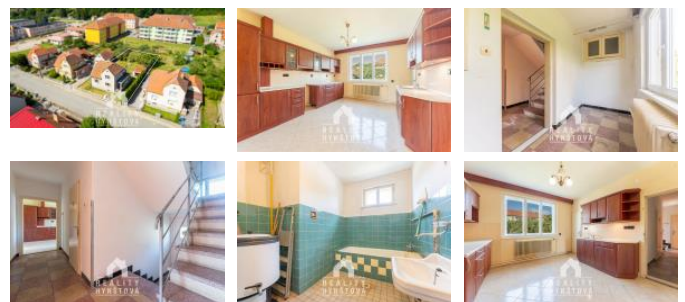
Díky velikosti domu, pozemku i výhodné poloze může nemovitost sloužit nejen k bydlení, ale také k rekreačnímu ubytování, vybudování menšího penzionu nebo ke spojení bydlení s podnikáním.

Sloup je vstupní branou do Moravského krasu a oblíbeným turistickým cílem. Okolí nabízí jeskyně, cyklostezky, koupaliště, možnost in-line bruslení a v zimě běžecké tratě.

A kousek od domu se nachází škola, mateřská škola, obchody, restaurace i lékaři.

Zaujala vás nabídka domu ve Sloupě? Tak mě neváhejte zavolat, napsat. Těším se na vás.

Uvedené výměry jsou pouze orientační.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Silvie Hynštová

Tel:

+420 775 582 092

Email:

hynstova@realityhynstova.cz

Reality Hynštová

Tel:

+420 721 803 033,

Adresa:

Olešná 76, 678 01 Blansko

Web:

www.realityhynstova.cz

ID inzerátu ESO:	4419554
Inzerát vydán:	31.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	975 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	130 m ²
Plocha sklepa:	25 m ²

Plocha zahrady: 476 m²