

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4419969 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

13 900 000 Kč

 Lokalita:
Vsetín

Hledáte prostorný rodinný dům v klidné lokalitě, který nabízí soukromí, velkou zahradu a možnosti dalšího využití? Pak vás zaujme tento samostatně stojící rodinný dům o dispozici 6+1 na ulici Jarní v Rožnově pod Radhoštěm. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí a přístavbou (1999 a 2011) a je ve velmi dobrém technickém stavu. Nabízí přibližně 213 m² podlahové plochy (cca 225 m² včetně příslušenství) a promyšlenou dispozici, která poskytne pohodlné zázemí i početnější rodině. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj, kuchyně, ložnice, další pokoj, koupelna, samostatné WC, spiž, kotelna a technické zázemí. Podkroví nabízí několik dalších obytných pokojů, které lze využít jako dětské pokoje, pracovnu, pokoje pro hosty nebo pro vícegenerační bydlení. Komfortní bydlení zajišťuje moderní tepelné čerpadlo, plastová okna s izolačními trojskly a kvalitní zděná konstrukce se sedlovou střechou krytou pálenou taškou. Velkou předností této nemovitosti je pozemek o výměře 2 141 m², který poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek, zahradničení nebo rodinné aktivity. Na pozemku se nachází garáž, zahradní stání, zahradní domek s posezením u krbu a také stodola s letní kuchyňkou a původním kamenným sklípkem. Stodola představuje významnou přidanou hodnotu celé nemovitosti. Může sloužit jako dílna, sklad, prostor pro rodinná setkání nebo rekreační zázemí. Zároveň nabízí zajímavý potenciál budoucí přestavby – v minulosti byl zvažován projekt ubytování až pro 12 osob. Dům se nachází v klidné rezidenční části Rožnova pod Radhoštěm s výbornou dostupností centra města. V blízkosti najdete školy, školky, obchody, sportoviště i veškerou občanskou vybavenost. Okolí nabízí krásnou přírodu a široké možnosti pro turistiku, cyklistiku i aktivní odpočinek. . Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4419969
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	136283
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2141 m ²
Užitná plocha:	225 m ²
Podlahová plocha:	213 m ²
Zastavěná plocha:	146 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz