

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4419986 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

11 950 000 Kč

Lokalita:
Kladno

Rodinný dům po kompletní rekonstrukci s duší původní stodoly | Knovíz Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům o dispozici 6+1, na pozemku 344 m2, který vznikl citlivou a velmi důkladnou rekonstrukcí původní stodoly.

Z původní stavby zůstaly prakticky pouze obvodové stěny, vše ostatní bylo nově vybudováno s důrazem na kvalitu provedení, funkčnost a zachování jedinečného charakteru nemovitosti.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí pod dohledem majitelky a stavebního dozoru. Byly provedeny nové hydroizolace, elektroinstalace, rozvody odpadů, podlahy, stropy, stěny i veškeré terénní úpravy.

Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem a fotovoltaickými panely, vše napojeno na rozvody z měděného potrubí.

Výsledkem je moderní a komfortní bydlení, které si zároveň zachovává atmosféru původní venkovské stavby.

Dispozice 6+1 je rozložena do dvou podlaží a nabízí dostatek prostoru pro větší rodinu i vícegenerační bydlení. Velkou předností nemovitosti je možnost dalšího dispozičního přizpůsobení. Otevřené prostory v přízemí i v patře dávají budoucím majitelům prostor vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Pozemek je kompletně upravený a nabízí příjemné soukromí pro odpočinek i rodinná setkání. Součástí je zpevněná plocha, terasa, venkovní posezení, bazén a grilovací zóna, která přímo vybízí k letnímu relaxu s rodinou a přáteli.

Obec Knovíz se nachází ve Středočeském kraji, pouhé 4 km od Slaného a 8 km od Kladna. Díky své poloze nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do okolních měst i směrem na Prahu. V okolí naleznete přírodu, občanskou vybavenost i veškeré zázemí pro pohodlný rodinný život.

Tato nemovitost představuje jedinečné spojení poctivé rekonstrukce, velkorysého prostoru a atmosféry původní venkovské architektury v moderním provedení. Ideální volba pro ty, kteří hledají něco výjimečného, nikoliv tuctový dům z developerské výstavby.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Vopěnka

Tel:

+420720141868

Email:

petr@rkprinc.cz



RK PRINC s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/

ID inzerátu ESO:	4419986
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	3182
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	344 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	200 m2
Podlahová plocha:	344 m2
Zastavěná plocha:	120 m2