

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4420009 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

2 109 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Rodinný dům v obci Pernštejnské Jestřabí, které je vzdálené jen přibližně 10 minut autem od Tišnova.

Dům je dispozičně řešen jako 4+1 a nabízí celkovou užitnou plochu přibližně 137 m².

Dominantou domu je prostorná kuchyň (cca 19 m²) a světlý obývací pokoj (cca 19,2 m²), které tvoří přirozené centrum každodenního života. Dále je k dispozici ložnice (cca 15,8 m²), dva samostatné pokoje (cca 14,2 m² a 10,6 m²), koupelna, samostatné wc, šatna, technické a skladovací zázemí. Uvedené výměry jsou orientační.

- vytápění kotlem na tuhá paliva
- doplňkové vytápění kamny v obývacím pokoji
- částečná rekonstrukce - výměna oken, rozvody topení od kotle, podlaha v kuchyni, kuchyňská linka

Energetický průkaz budovy (PENB) je ve fázi zpracování, aktuálně je uvedena třída G.

Dům nabízí hezký základ, který je možné dále přizpůsobit podle vlastních představ a potřeb.

Lokalita Pernštejnského Jestřabí je oblíbená zejména pro svůj klid, okolní přírodu a dostupnost do Tišnova. Do Tišnova se dostanete přibližně za 10 minut autem, k dispozici je také autobusové spojení.

Přijďte se podívat osobně, rádi Vás nemovitostí provedeme. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:
<https://qara.cz/nemovitosti/prodej-rodinného-domu-107-m-pernstejske-jestrabi/>

ID inzerátu ESO:	4420009
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	21116
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	154 m ²
Užitná plocha:	107 m ²
Podlahová plocha:	137 m ²
Zastavěná plocha:	154 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jaroslav Kaderka

Tel:

+420 775112480

Email:

jaroslav.kaderka@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/