K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4420283** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

Lokalita:
Příbram

Nabízím k prodeji rodinný dům v malebné části obce Rožmitál pod Třemšínem, v těsné blízkosti náměstí a parku. Tento objekt s celkovou užitnou plochou 180 m2 a zastavěnou plochou 157 m2 se nachází na pozemku o rozloze 255 m2, čímž nabízí ideální prostor pro rodinný život. Dům má v přízemí dispozici 2+1 s příslušenstvím a v podkroví dva obytné pokoje, což umožňuje dostatek soukromí pro všechny členy rodiny.

V blízkosti se nachází základní škola a školka, což usnadní rodičům každodenní provoz. Výhodou je také blízkost parku, kde si vaše děti mohou hrát na čerstvém vzduchu a navazovat nová přátelství.

Dům je vybaven garáží, která poskytuje pohodlné parkování a prostor pro uskladnění kol nebo sportovního vybavení. Rodinné bydlení je tak nejen pohodlné, ale i praktické.

Objekt je napojen na vodovod a kanalizaci, vytápění zajišťuje elektrokotel a radiátory. V části dům také nabízí možnost vytápění pomocí kotle na tuhá paliva.

Lokalita je velmi dobře dostupná veřejnou dopravou - poblíž se nachází autobusové nádraží, což zjednoduší cestování do okolních měst či za volnočasovými aktivitami. Na náměstí se pro děli nachází Základní umělecká škola, nedaleko restaurace Romance, kde je výborná kuchyně a venkovní posezení u rybníka. Rožmitál nabízí veškerou občanskou vybavenost.

Pokud hledáte místo, kde svým dětem nabídnete bezpečné a příjemné prostředí pro vyrůstání, kde si zároveň užijete komfortního rodinného života, tento dům je skvělou volbou. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4420283
Inzerát aktualizován:	31.10.2026
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	445318
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	255 m2
Užitná plocha:	180 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Plocha zahrady:	98 m2
Zastavěná plocha:	157 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Moravcová
Tel:
+420733691124
Email:
ivana.moravcova@re-max.cz

RE/MAX Power
Tel:
+420 318 596 003
Adresa:
Mírové náměstí 103, 263 01 Dobříš
Web:
www.iremax.cz/re-max-power