

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4420408 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

7 800 000 Kč**Lokalita:**
Vsetín

Naše realitní kancelář Vám exkluzivně nabízí ke koupi rekonstruovaný rodinný dům se zahradou v obci Hovězí. Dům o dispozici 5+1 má výbornou polohu, nachází se v těsné blízkosti náměstíčka obce, doslova za rohem je k dispozici obchůdek s potravinami, v létě farmářské trhy, květinářství, kino a další navazující občanská vybavenost. Dům je částečně podsklepený, má zastavěnou plochu 100 m² a celkový pozemek je o rozloze 565 m². V roce 2020 a 2024 proběhly v domě rozsáhlejší rekonstrukce, jsou vyměny nové rozvody elektřiny, položeny nové vinylové podlahy, vyměněna plastová okna dvojskla, vestavěn krb s průduchy do patra,

Dispozice domu: sklep: kotelna, technická místnost. 1NP: po vstupu do domu projdeme předsíní do obytné části, kde je kuchyně spojená s obývacím pokojem a krbem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. 2NP: schodiště, chodba, 3x pokoj, koupelna s vanou, WC, půda. Dům je zařízený, některý nábytek lze nechat po dohodě. Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva nebo plynovým kotlem a je připojený na elektřinu, kanalizaci, vodovod. Konstrukce domu je zděná, probarvená fasádní omítka, zateplovací systém, na střeše je položena pálená taška.

K domu náleží rovinatá zahrada a zpevněná plocha, která nabízí prostor pro Vaši fantazii. Výborné využití na zahradě má altán s krbem a hospodářská budova pro zázemí na nářadí a např. jízdní kola. Jsou zde zasazeny ovocné stromy a je zde skleník. Zahrada je prostorná, je možno zde umístit třeba bazén. Příjezdová cesta k domu je celoročně udržovaná. V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte realitní makléřku. Zajištíme také financování s nejvýhodnější úrokovou sazbou.

ID inzerátu ESO:	4420408
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	2585
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	565 m ²
Užitná plocha:	190 m ²
Podlahová plocha:	190 m ²
Plocha zahrady:	565 m ²
Zastavěná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Diana Nohálová**

Tel:

+420 737953295

Email:

diana.nohalova@diastylereality.cz**DiaStyle Reality**

Tel:

737953295

Adresa:

Náměstí 8/6, 757 01**Valašské Meziříčí**

Web:

diastylereality.cz