

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4420449 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

6 690 000 Kč

Lokalita:

Příbram

Hledáte bydlení, kde už máte to nejnáročnější za sebou a finální podobu si můžete dotvořit podle vlastních představ? Právě takovou příležitost nabízí rodinný dům v obci Třebnice č.p. 20, nedaleko Sedlčan, v klidné lokalitě obklopené přírodou.

Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí a dnes se nachází ve fázi před finálním dokončením. Díky tomu získáte moderní technické zázemí, aniž byste museli absolvovat náročnou rekonstrukci od základů.

V rámci rekonstrukce byly provedeny zejména:

- kompletně nové rozvody elektřiny, vody i odpadů
- nové rozvody topení
- nové podlahy
- nové omítky a stěny
- nová koupelna v moderním designu
- nová okna a řada dalších stavebních úprav.
- součástí je i nová kuchyňská linka v bílém dekoru (právě se dokončuje)

Interiér nabízí světlé a vzdušné prostory s moderním standardem, které už čekají pouze na finální dokončení a zařízení podle vkusu nového majitele.

Velkým benefitem je uzavřený dvůr, který poskytuje dostatek soukromí pro rodinné posezení, dětské hry i parkování. Součástí nemovitosti jsou také hospodářská budova, které lze využít jako dílnu, garáže, sklady nebo zázemí pro podnikání. Nemovitost jako celek nabízí široké možnosti využití – od pohodlného rodinného bydlení až po kombinaci bydlení a podnikání.

Proč právě tento dům?

- rozsáhlá rekonstrukce již hotová
- moderní koupelna a nové technické rozvody
- možnost dokončení podle vlastního stylu
- uzavřený dvůr s dostatkem soukromí
- vedlejší stavby s širokým využitím
- klidná lokalita na Sedlčansku s dobrou dostupností do Sedlčan i okolních měst.

Pokud hledáte nemovitost s charakterem, velkým potenciálem a nechcete začínat rekonstrukci od nuly, je tato nabídka ideální volbou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám dům osobně představím a ukážu všechny jeho možnosti.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Kofroň

Tel:

+420606168697

Email:

vaclav.kofron@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobříš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power

ID inzerátu ESO:	4420449
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	445305

Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	357 m2
Užitná plocha:	105 m2
Zastavěná plocha:	132 m2