

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4421351 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

2 100 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme k prodeji rodinný dům s dispozicí 3+1, ve vyhledávané oblasti, obci Starý Petřín, nedaleko Vranovské přehrady.

Celková výměra pozemků 1451 m².

Jedná se o přízemní stavbu se sedlovou střechou. Dispozici tvoří tři obytné pokoje, kuchyň, chodba. Součástí této nemovitosti jsou také hospodářské budovy, garáž, které nabízejí další možnosti využití. Na pozemku se nachází vlastní studna s pitnou vodou. Dům je napojen na elektrickou energii, kanalizaci, vytápění kotel na tuhá paliva.

Nemovitost je určená k rekonstrukci, lze tak na prostorném pozemku realizovat investiční záměry (kontejnerové stavby, modulové domky) nebo rekreační chalupu, vzhledem, že je to kousek od Vranovské přehrady.

Klidné a malebné okolí, které nabízí široké využití pro turistiku, krásná příroda. Ve Vranově nad Dyjí je krásný zámek, přehrada nabízí spoustu možností k rekreaci (výlet lodi, vodní sporty, rybaření, plavání...).

Skvělá dostupnost a vzhledem k atraktivitě oblasti, tohle činí z této nabídky skvělou volbu jak pro trvalé bydlení, tak pro víkendové pobyty či investici.

Koupi lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme.

Pro více informací neváhejte mně kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4421351
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	30783
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1451 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	1451 m ²
Plocha zahrady:	296 m ²
Zastavěná plocha:	325 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Anna Plagová**

Tel:

777465459

Email:

plagova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz