

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4421448 Datum vydání: 06.08.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 o obytné ploše 79 m² s hospodářskými budovami (300 m²) a rozlehlým pozemkem (3116 m²) v malebné obci Řesanice.

Útulná nemovitost s původními prvky prošla kompletní stylovou rekonstrukcí. Dispozice: vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, dvě obytné místnosti využívané jako ložnice, koupelna s vanou a toaletou, samostatná technická místnost.

Podlahové vytápění zajišťuje elektrický kotel, lze využít i krbová kamna s rozvodem do topných těles. Do domu je přivedena voda z obecního řádu, ohřev řešen elektrickým bojlerem.

Podkroví je možné využít k rozšíření obytných prostor.

Součástí objektu jsou dvě samostatné budovy. Stodola v níž byly zbudovány tři boxy k ustájení koní dále zahrnuje skladovací část a garáž, ve druhé stavbě jsou umístěny dva sklepy. Uzavřené nádvoří umožňuje naprosté soukromí s možností příjemného posezení.

Prostornou zahradu s přístřeškem lze využít pro výběh koní.

Jedinečná lokalita Jižních Čech se vyznačuje krásnou přírodou s lesy a rybníky, která přímo vybízí k turistice, cyklovýletům a houbaření.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4421448
Inzerát vydán:	06.08.2026
ID zakázky v RK:	20655
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	3116 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	79 m ²
Zastavěná plocha:	506 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Modrý

Tel:

776 327 118

Email:

tmodry@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz