

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4421560 Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

Prostějov

Hledáte místo, kde se snoubí klid, prostor, výjimečná zahrada a dům s duší venkova počátku minulého století?

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům s duchem minulého století, který stojí na pozemku o rozloze 993 m² v malebné, historické obci Kralice na Hané.

Užitná plocha přibližně 220 m² nabízí velkorysý prostor pro rodinný život, relaxaci i tvoření. V domě najdete útulné místnosti s kouzlem starých časů, funkční kuchyni i místo pro společné chvíle. K tomu je možno dále připočíst využitelné půdní prostory nad celým domem.

Venkovní stavby, dílna, sklep i půda rozšiřují možnosti využití podle Vašich snů – ať už toužíte po nadstandardním bydlení, ateliéru, dílně nebo útočisti pro hobby.

Architektonicky tvořená zahrada s ovocnými stromy zve k odpočinku i pěstování, a okolní příroda nabízí prostor pro procházky, cyklovýlety či zimní radovánky. Pokud hledáte místo s příběhem, kde můžete psát ten svůj, právě jste ho našli.

Dům je v dobrém technickém stavu, určený k případné rekonstrukci podle vlastních představ. Nabízí se možnost dům využít jako minimálně dvě samostatné bytové jednotky, dvougenerační bydlení, či spojit podnikání s bydlením apod.

Dům je napojený na veškeré inženýrské sítě v obci, je vybaven plynovým kotlem, který zajišťuje vytápění a je také zdrojem teplé vody. V oblasti čerpání energií je k dispozici elektřina o napětí 230 V, odpad je napojen na kanalizaci a voda je přiváděna z vodovodu.

Pro více informací kontaktujte makléře.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Městys Kralice na Hané s místní částí Vítovice a osadou Kraličky a Háj k dnešnímu dni má 1689 obyvatel. Nachází se 5 km východně od Prostějova na nízké terase na severovýchodním okraji široké nivy říčky Valové, pod jejím soutokem s Romží, v úrodné hanácké rovině.

Kralice na Hané jsou velmi starou obcí a byly osídleny už dlouho před 13 stoletím.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Miloš Kesler, MBA

Tel:

+420733679901

Email:

milos.kesler@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4421560
Inzerát vydán:	07.08.2026
ID zakázky v RK:	445672
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	993 m ²
Užitná plocha:	220 m ²
Podlahová plocha:	220 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Zastavěná plocha:	547 m ²