K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4421617** Datum vydání: **21.09.2026**

Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč

Lokalita:
Louny

Hledáte klidné místo s absolutním soukromím, kde dávají lišky dobrou noc?

Dovoluji si Vám nabídnout na prodej rodinný dům v obci Mory, o dispozici 3+1 a celkové užitné ploše 114 m2.

Dům je cihlový, byl postaven okolo roku 1942 a stojí na pozemku o celkové výměře 873 m2.
V roce 1994 proběhla kompletní výměna krovu včetně střešní krytiny a byla rozvedena nová elektroinstalace.

Dispozici domu v přízemí tvoří zádveří, ze kterého je vstup do kuchyně a obývacího pokoje, a dále pak do ložnice. Koupelna s vanou a toaletou je přístupná z venkovní části.
V podkroví je velkorysý prostor využívaný jako herna a párty místnost.

Součástí této prezentace je také virtuální prohlídka, díky které si můžete interiér domu prohlédnout z pohodlí domova na počítači nebo mobilním telefonu.

Dům je situovaný jako poslední na konci osvětlené obecní cesty, navazující pouze na les a louky.

Vytápění domu je řešené kamny na tuhá paliva, ohřev vody je elektrickým průtokovým ohřívačem.

Dům je napojen na přípojku elektřiny 3x25A, má k dispozici vlastní studnu s užitkovou vodou, obecní vodovod je vzdálený vzdušnou čarou cca 130m.

Mory se nacházejí cca 5 km severně od Podbořan v okrese Louny, a nabízí komorní atmosféru tradiční chmelařské krajiny, dostatek zeleně a čistý vzduch bez městského shonu.

V obci se nachází autobusová zastávka se spojem do Podbořan, kde najdete veškerou občanskou vybavenost (základní a mateřské školy, lékaře, obchody, úřady i sportoviště).

Výborná dostupnost na hlavní tahy (silnice I/27 a návazná dálnice D7) umožňuje rychlý dojezd do Žatce (15 min), Kadaně či Chomutova (20 min) a pohodlnou cestu do Prahy.

V blízkém dosahu se nachází přehradní nádrž Nechranice (vyhledávaná pro jachting, rybaření a koupání) i unikátní koupaliště v bývalém kaolinovém lomu u Podbořan.
Okolí je jako stvořené pro cykloturistiku a vycházky - k oblíbeným



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Suk
Tel:
+420 777589797
Email:
vladimir.suk@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/

cílům patří zámecký park Krásný Dvůr, vyhlídkový vrch Rubín nebo chmelařský Žatec.

Pokud Vás dům zaujal, rád Vás jím provedu a poskytnu podrobnější informace.

ID inzerátu ESO:	4421617
Inzerát aktualizován:	21.09.2026
Inzerát vydán:	07.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	873 m2
Užitná plocha:	114 m2
Podlahová plocha:	114 m2
Plocha zahrady:	796 m2
Zastavěná plocha:	77 m2