

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4422139** Datum vydání: **12.08.2026**

Lokalita:

Jindřichův Hradec

Prostorný venkovský statek v Holešicích u Dačic – ideální pro bydlení, hospodaření i podnikání

Hledáte nemovitost s velkým pozemkem, soukromím a širokým využitím? Nabízíme k prodeji rozlehlý venkovský statek v klidné obci Holešice u Dačic, který nabízí jedinečné zázemí pro vícegenerační bydlení, hospodaření, chov zvířat i podnikání.

Základní informace

- Výměra zastavěné plochy a nádvoří: 1 436 m²/užitná plocha domu 193 m²
- Zahrada: 1 137 m²
- Travní porost za stodolou: 305 m²

Dominantou nemovitosti je prostorný uzavřený dvůr, který poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro každodenní život, hospodaření nebo podnikatelské aktivity.

Dispozice a vybavení

Součástí statku jsou dvě bytové jednotky o dispozicích 4+kk a 3+kk se společnou koupelnou a samostatným WC.

Vybavení lze ponechat.

K dispozici je dále:

- Průjezd vhodný pro osobní automobil i traktor
- Prostorná stodola
- Kotelná s kvalitním kotlem na tuhá paliva
- Úhelna a dřevník
- Garáž pro osobní automobil
- Samostatná garáž pro motocykl
- Velká plechová garáž s montážní jámou – ideální pro mechaniku nebo drobnou autodílnu
- Vybavená dílna
- Hospodářské místnosti
- Sklep
- Chlévy vhodné pro chov hospodářských zvířat
- Velký skleník

Inženýrské sítě

- Vlastní studna s užitkovou vodou
- Obecní vodovod
- Elektřina
- Plyn na hranici pozemku
- Odpad řešen jímkou

Široké možnosti využití

Nemovitost je ideální pro:

- Vícegenerační bydlení
- Chov koní a dalších hospodářských zvířat
- Farmářské hospodaření
- Podnikání
- Vybudování penzionu, agroturistiky nebo rekreačního ubytování
- Investici s možností pronájmu nebo pořádání různých pobytových



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Luděk Matějů

Tel:

+420 770 137 792

Email:

mateju@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

akcí i svateb

Lokalita

Holešice jsou malá a klidná obec obklopená krásnou přírodou. Ocení ji každý, kdo hledá klidné bydlení mimo ruch města. Pouhých 9 km od obce se nachází historické město Slavonice s kompletní občanskou vybaveností (školy, školka, lékaři, lékárna, obchody, restaurace i kulturní vyžití). Dačice jsou vzdálené přibližně 10 km, takže veškeré služby máte na dosah. Tento statek představuje výjimečnou příležitost pro všechny, kteří hledají prostornou nemovitost s charakterem, velkým potenciálem a širokými možnostmi využití. Přijďte se přesvědčit osobně – rádi Vám nemovitost představíme na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4422139
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	2213
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1436 m2
Užitná plocha:	193 m2
Podlahová plocha:	3236 m2
Plocha zahrady:	1800 m2
Zastavěná plocha:	750 m2